Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime luxevilla te koop, grenzend aan een eersteklas golfbaan in het La Quinta golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 584 m² | - | 5 | 4 | Ref. 157252

2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spaanse villa te koop met weids golfzicht in een gated urbanisatie in La Quinta, Marbella - Benahavis

GERESERVEERD

HIGHLIGHTS

- Gated urbanisatie met 24/7 in het La Quinta golfresort.
- Grenzend aan de golfbaan.
- 5 slaapkamers, 4 badkamers.
- Rust en privacy.

DE LOCATIE

Exclusief gelegen op **eerstelijns golf** in een residentiële villawijk in een golfresort.
Op slechts luttele minuten rijden van een ruim aanbod aan golffaciliteiten.
Korte rijafstand van lokale voorzieningen en verschillende restaurants, bars, winkelcentra en scholen.
Slechts 15 minuten tot het strand, Puerto Banus, San Pedro en 20 minuten tot Marbella centrum.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 1.085m²
Bebouwde oppervlakte: 584m²
5 slaapkamers, 4 badkamers
Gastentoilet.
3 woonlagen

Algemeen:

Ruim perceel, volledig omheind en grenzend aan de golfbaan.
Ingebouwd overloopzwembad.
Diverse open en overdekte terrassen.
Barbecue.

Open uitzicht op de golfomgeving richting de Middellandse Zee.
Gericht naar het zuiden.

De villa zelf:

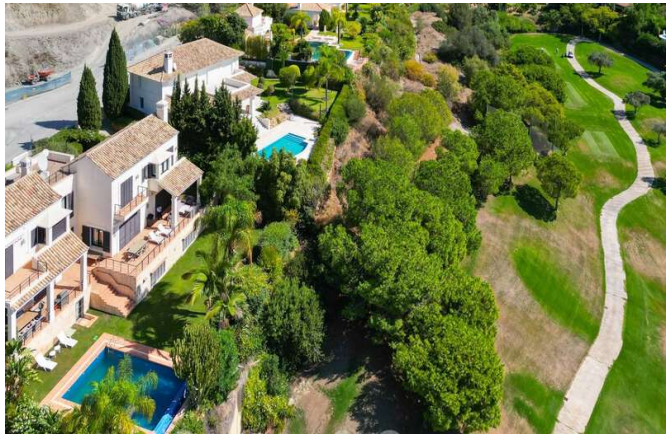
Vrijstaande villa met een klassieke, Mediterrane bouwstijl.
Gebruikmakend van lokale materialen onder meer terracotta, marmer, hout.
Open-plan leefruimte met salongedeelte en werkruimte.
Praktische, volledig geëquipeerde keuken met aanpalend een eetkamer.
5 slaapkamers, 4 badkamers.
De hoofdslaapkamer voorziet een gewelfd balkenplafond, inloopkast en eigen badkamer.
Home cinema.
Marmeren vloeren.
Inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Open haard.
Gemotoriseerde rolluiken.
Domotica systeem.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ruime luxevilla te koop, grenzend aan een eersteklas golfbaan in het La Quinta golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 584 m² | - | 5 | 4 | Ref. 157252 | **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime luxevilla te koop, grenzend aan een eersteklas golfbaan in het La Quinta golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 584 m² | - | 5 | 4 | Ref. 157252

2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime luxevilla te koop, grenzend aan een eersteklas golfbaan in het La Quinta golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 584 m² | - | 5 | 4 | Ref. 157252 | 2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime luxevilla te koop, grenzend aan een eersteklas golfbaan in het La Quinta golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 584 m² | - | 5 | 4 | Ref. 157252

2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime luxevilla te koop, grenzend aan een eersteklas golfbaan in het La Quinta golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 584 m² | - | 5 | 4 | Ref. 157252

2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime luxevilla te koop, grenzend aan een eersteklas golfbaan in het La Quinta golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1085 m² | Bebouwd 584 m² | - | 5 | 4 | Ref. 157252

2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.