Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Karaktervolle, gerenoveerde luxevilla met zeezicht in een gated community te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 920 m² | Bebouwd 320 m² | Terras 235 m² | 5 | 5 | Ref. 157257

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Volledig gerenoveerde luxevilla te koop in Nueva Andalucia, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Gated community.
- Trendy interieurdesign met open concept.
- Sfeervolle en uitnodigende buitenruimtes.
- Volledig gerenoveerd.
- Modern en luxueus wonen.

DE LOCATIE

Gelegen in een gated urbanisatie in het hart van Nueva Andalucia **op slechts enkele minuten naar de meest prominente golfbanen in de vallei**.
Op luttele minuten van lokale voorzieningen.
Op slechts een paar minuten afstand van Puerto Banus' wereldberoemde jachthaven en van Marbella's Golden Mile, waar je een overvloed aan luxe boetieks, goede restaurants, luxe strandclubs en recreatiefaciliteiten kan terugvinden.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 920m²
Bebouwde oppervlakte: 320m²
Oppervlakte terrassen: 235m²
5 slaapkamers, 5 badkamers
Gastentoilet

Algemeen:

Aflopend perceel volledig omheind met tropisch groen.
Ingebouwd privézwembad met ledverlichting omgeven door zonneterrassen.
Diverse open en overdekte terrassen.

Aangebouwde pergola met barbecue area.
Schitterend dakterras voorzien van een jacuzzi en lounge met open haard.
Uitzicht op de iconische La Concha bergtop en op de Middellandse Zee.

De villa zelf:

Vrijstaande villa in een modern Mediterrane stijl.
Volledig gerenoveerd in een elegant, eigentijdse stijl.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen.
Verfijnd en modernistische interieur.
Open leefruimte met salongedeelte en eetruimte.
Open designerkeuken op maat met een centraal kookeiland en een eettafel.
Bodega.
5 slaapkamers, 5 badkamers.
De master suite voorziet een open badkamer en een privéterras.
Keramische parketvloeren in visgraadstijl.
Diverse ontspanningsvoorzieningen onder meer home cinema, gym, sauna.
Wasruimte, berging.
Inpandige garage voor 2 auto’s.

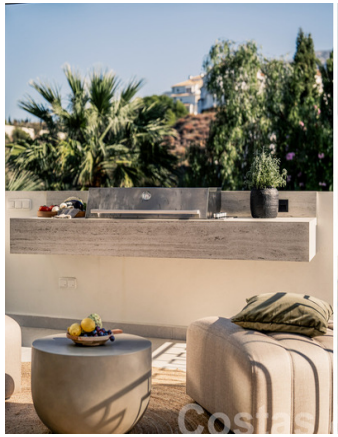
Overige kenmerken:

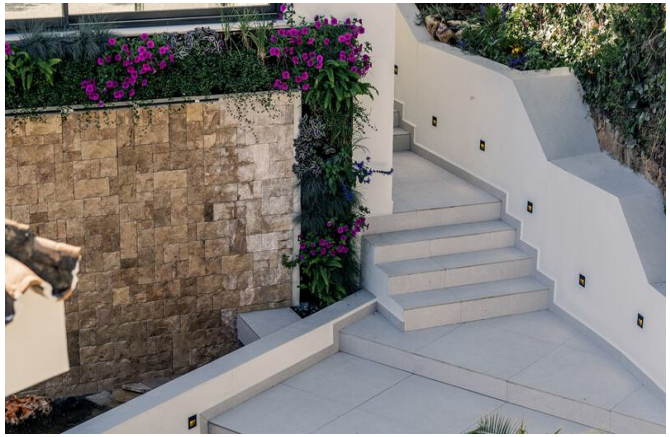
Airconditioning.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Buitendouche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Karaktervolle, gerenoveerde luxevilla met zeezicht in een gated community te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 920 m² | Bebouwd 320 m² | Terras 235 m² | 5 | 5 | Ref. 157257 | **2.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Karaktervolle, gerenoveerde luxevilla met zeezicht in een gated community te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 920 m² | Bebouwd 320 m² | Terras 235 m² | 5 | 5 | Ref. 157257

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

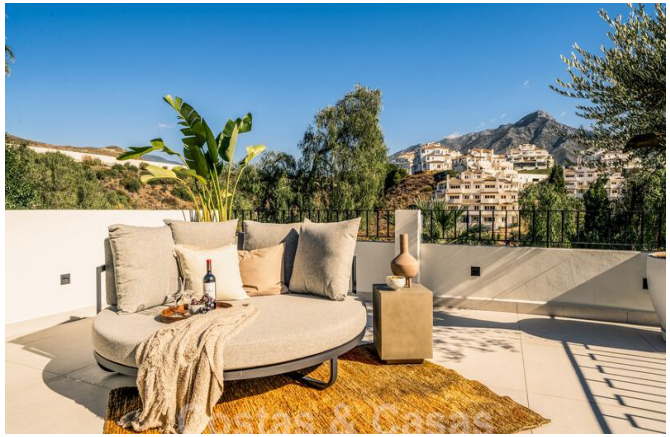
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Karaktervolle, gerenoveerde luxevilla met zeezicht in een gated community te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 920 m² | Bebouwd 320 m² | Terras 235 m² | 5 | 5 | Ref. 157257 | **2.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Karaktervolle, gerenoveerde luxevilla met zeezicht in een gated community te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 920 m² | Bebouwd 320 m² | Terras 235 m² | 5 | 5 | Ref. 157257

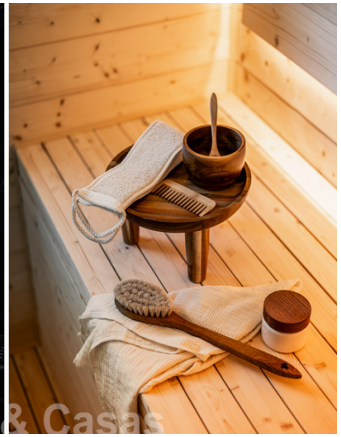
2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Karaktervolle, gerenoveerde luxevilla met zeezicht in een gated community te koop in Nueva Andalucia, Marbella

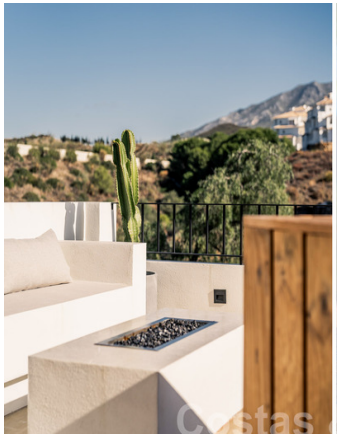
Marbella Area

Huis | Perceel 920 m² | Bebouwd 320 m² | Terras 235 m² | 5 | 5 | Ref. 157257 | **2.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

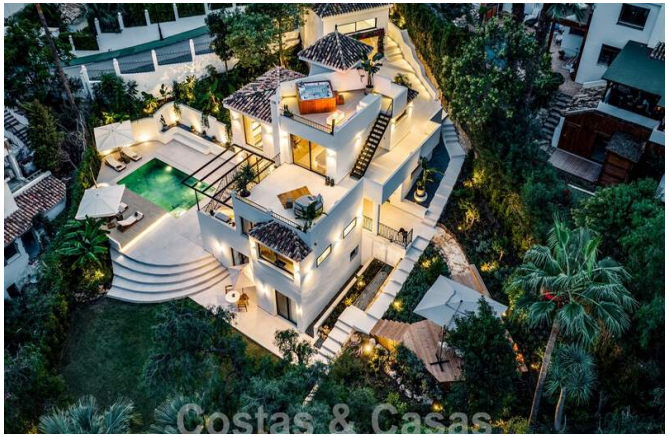
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Karaktervolle, gerenoveerde luxevilla met zeezicht in een gated community te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 920 m² | Bebouwd 320 m² | Terras 235 m² | 5 | 5 | Ref. 157257 | 2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Karaktervolle, gerenoveerde luxevilla met zeezicht in een gated community te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 920 m² | Bebouwd 320 m² | Terras 235 m² | 5 | 5 | Ref. 157257 | **2.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.