Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Up-market appartement in eerstelijnsstrand complex te koop in Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 242 m² Terras 47 m² 3 3 Ref. 157220 **3.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief appartement met prachtig zeezicht te koop in Marbella centrum

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- In een strandcomplex op een bevoorrechte locatie.
- Alle voorzieningen liggen binnen handbereik.
- Schitterend zeezicht.
- Lichtrijke leefruimte.
- Zeer hoog verhuurpotentieel.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Unieke ligging in een **eerstelijnsstrand complex**, in een van de meest gevraagde locaties in Marbella.
Op enkele stappen van het strand en van Marbella's 365 dagen per jaar geanimeerde strandpromenade met talrijke restaurants en tapasbars.
Het complex biedt **24-uurs bewaking en conciërgedienst.**
De bewoners van het complex genieten van een gemeenschappelijke tuin en een **verwarmd zwembad.**

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 242m²
Oppervlakte interieur: 195m²
Oppervlakte terras: 47m²
3 slaapkamers, 3 badkamers

Beschrijving:

Strandappartement op de 5de verdieping.
Zuid/westelijke oriëntatie met een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee.
Hoge kwaliteit afwerkingen.
Ruime woonkamer met een salongedeelte en geïntegreerde eetkamer.

Volledig uitgeruste, functionele keuken met een aparte ontbijthoek.
Hoge schuiframen in de leefruimte bieden directe toegang tot het terras en genereren bovendien veel daglicht.
Het ruim terras is gedeeltelijk overdekt.
3 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 2 en-suit.
Marmeren vloeren.
Inpandige garage voor 4 auto’s.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Elektrische rolluiken.
Video-entree.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.
Zonnewering.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Up-market appartement in eerstelijnsstrand complex te koop in Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 242 m² Terras 47 m² 3 3 Ref. 157220 **3.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Up-market appartement in eerstelijnsstrand complex te koop in Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 242 m² Terras 47 m² 3 3 Ref. 157220 **3.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.