Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe tuinappartement te koop met privézwembad in een hoogstaand complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 360 m² | Bebouwd 229 m² | Terras 127 m² | 3 | 3 | Ref. 157137 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim, gelijkvloers luxe appartement met 3 slaapkamers te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Centraal gelegen dicht bij alle voorzieningen.
- In een 24-uurs beveiligd complex met binnenzwembad.
- Ruim overdekt terras.
- Directe toegang tot tuin en privézwembad.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Exclusief gelegen in een **begeerd complex in Nueva Andalucia's golfvallei**, die meerdere eersteklas golfclubs herbergt.
Puerto Banus en ook de dichtstbijzijnde winkels en voorzieningen liggen op slechts luttele minuten rijden.
Het goed onderhouden wooncomplex beschikt onder meer over **permanente beveiliging, 2 buitenzwembaden, een indoor zwembad, fitnessruimte, sauna en siertuinen.**

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 229m²
Oppervlakte terras: 127m²
Plot: 360m²
3 slaapkamers, 3 badkamers

Beschrijving:

Begane grondappartement met directe toegang tot de tuinen en privézwembad.
Uitgestrekt, overdekt terras met lounge- en eetvoorzieningen en een barbecue area.
Naar het westen gericht.
De inkom geeft meteen uit op de lichtrijke leefruimte.
Moderne inrichting met **open lay-out**.
Dankzij de neutrale kleurencombinatie en het gebruik van stijlvolle decoratiestukken straalt het interieur absolute elegantie uit.
Een open keuken op maat dat volledig wordt uitgerust met ultramoderne apparatuur en een centraal kookeiland.
Geïntegreerde eetruimte.
Gezellige TV lounge met een open haard.

Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk lichtinval.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
Travertijn marmeren kwaliteitsvloeren.
Berging.
Ondergrondse parkeerplaatsen voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Elektrische open haard.
Ingemaakte kasten.
Miele keukentoestellen.
Alarmsysteem met CCTV camera’s

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe tuinappartement te koop met privézwembad in een hoogstaand complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 360 m² | Bebouwd 229 m² | Terras 127 m² | 3 | 3 | Ref. 157137 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe tuinappartement te koop met privézwembad in een hoogstaand complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 360 m² | Bebouwd 229 m² | Terras 127 m² | 3 | 3 | Ref. 157137 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe tuinappartement te koop met privézwembad in een hoogstaand complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 360 m² | Bebouwd 229 m² | Terras 127 m² | 3 | 3 | Ref. 157137

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.