Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eersteklas, luxe appartement te koop met schitterend uitzicht op zee, golf en berglandschap in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 295 m² Terras 86 m² 3 3 Ref. 157105 **2.895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigieus appartement te koop met panoramisch uitzicht op zee, golf en bergen, Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Unieke locatie met uitzonderlijk uitzicht op zee, golf en bergen.
- Gated complex met 24-uurs bewakingssysteem.
- Trendsettende, oogstrelende architectuur met open lay-out.
- Ecologisch, gesofisticeerd appartement.
- Zeer ruim interieur en exterieur.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Exclusief gesitueerd **op een heuvel tussen Benahavis en Marbella**, boven de pittoreske golfvallei.
Het directe achterland van het complex bestaat uit **verschillende natuurreservaten en dorpjes met Andalusisch cultureel erfgoed**.
5 vooraanstaande golfclubs liggen om de hoek. Hoewel landelijk geleden, toch liggen alle voorzieningen, de beste stranden, de luxe hotspots Marbella en Puerto Banus op slechts enkele minuten rijden met de auto.
Leef, woon en geniet in alle luxe, met een brede waaier aan eersteklas voorzieningen binnen handbereik in dit aantrekkelijke complex. Een **toegewijde conciërgeservice** staat tot uwer beschikking en biedt diensten variërend van reserveringen beheren tot droogkuis (stomerij), transport, privé kok en onderhoud van uw luxewoning. Een **exclusieve health club** beschikt over **fitnessfaciliteiten**, **binnen- en buitenzwembaden** en een **complete spa**. Een **kinderhoek** biedt ook aan de kleintjes van uw gezin een eigen plek om te ontspannen.
Het **gloednieuwe complex** beschikt over **24-uurs bewaking**.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 295m²
Oppervlakte interieur: 209m²
Oppervlakte terras: 86m²
3 slaapkamers, 3 badkamers
Gastentoilet

Beschrijving:

Modern tussenappartement met een innovatief concept in een boutique complex.
Zuidwestelijk gericht.

Buitengewone uitzichten over de vallei, de kustlijn en de Middellandse Zee richting Gibraltar en de kust van Afrika.
Ontworpen volgens de hoogste kwaliteitsnormen.
Voortreffelijk interieurdesign in de volledige woonst.
Open-plan leefruimte met TV lounge en geïntegreerde eethoek.
Open, volledig uitgeruste keuken met een kookeiland en ontbijtbar.
Kamerhoge schuiframen geven toegang tot de ruime terrassen die geëquipeerd kunnen worden met gezellige lounges.
Crèmekleurige kwaliteitsvloeren voor binnen en buiten.
Een **multifunctionele ruimte** dat mogelijk kan worden ingericht als kantoor.
Waskamer.
2 bergingen en 2 inpandige garageplaatsen.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden rondom het terras.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in het hele appartement.
High-end domoticasysteem

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eersteklas, luxe appartement te koop met schitterend uitzicht op zee, golf en berglandschap in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 295 m² Terras 86 m² 3 3 Ref. 157105 **2.895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eersteklas, luxe appartement te koop met schitterend uitzicht op zee, golf en berglandschap in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 295 m² Terras 86 m² 3 3 Ref. 157105 **2.895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eersteklas, luxe appartement te koop met schitterend uitzicht op zee, golf en berglandschap in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 295 m² Terras 86 m² 3 3 Ref. 157105 **2.895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Eersteklas, luxe appartement te koop met schitterend uitzicht op zee, golf en berglandschap in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 295 m² Terras 86 m² 3 3 Ref. 157105 **2.895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.