Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern penthouse op één niveau te koop met panoramisch zeezicht, in een luxueus complex van Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 138 m² | Terras 181 m² | 3 | 2 | Ref. 157101 | 585.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern penthouse te koop met weids zeezicht op 5 minuten van het strand in Oost- Marbella

HIGHLIGHTS

- In een gated, beveiligd luxecomplex met 24u.security.
- Uitgestrekt, U-vormig terras met panoramisch zeezicht.
- Zuidelijk georiënteerd.
- Penthouse met leefruimte en terrassen op één niveau.
- Scherp geprijsd.

DE LOCATIE

Ideaal gelegen in een rustig en beveiligd complex in de heuvels van Los Monteros, op ongeveer 7 km ten oosten van Marbella centrum.
Het complex maakt deel uit van een volledig **omheinde urbanisatie** met **permanente bewaking**, een gemeenschappelijke **binnen- en buitenzwembad, een fitnesscentrum en spafaciliteiten waaronder een massagekamer en sauna.**
Op 5 minuten rijden van de mooie zandstranden van Oost Marbella, die erg populair zijn omwille van het fijne goudkleurige zand en de beschermde zandduinen.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 138m²
Oppervlakte terrassen 181m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Gastentoilet

Beschrijving:

Ruim penthouse gelegen op een hoek, in een modern complex.
Zuidelijk gericht.
Subliem, panoramisch uitzicht over de vallei richting de Middellandse Zee.
Het hele appartement en de terrassen bevinden zich op één niveau, wat uitzonderlijk is.
Hoge schuiframen zorgen voor veel daglicht en bieden toegang tot de buitenruimte.
Een **uitgestrekt terras in U-vorm** beschikt over voldoende ruimte voor het installeren van een loungevoorzieningen.

Een deels, overdekt terras wordt uitgerust met een outdoor eetruimte en kan worden afgeschermd d.m.v. glazen gordijnen.
Open, volledig geëquipeerde keuken met een ontbijtbar dat uitgeeft op het salon.
Open woonkamer met een TV lounge en een geïntegreerde eetkamer.
3 slaapkamers, 2 slaapkamers en een separaat gastentoilet.
Waskamer.
Berging en **ondergrondse parkeergelegenheid voor 3 auto's**.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Glazen balustraden.
Bosch keukentoestellen.
Ingemaakte kasten in de slaapkamers.
Gemotoriseerde zonnewering.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern penthouse op één niveau te koop met panoramisch zeezicht, in een luxueus complex van Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern penthouse op één niveau te koop met panoramisch zeezicht, in een luxueus complex van Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern penthouse op één niveau te koop met panoramisch zeezicht, in een luxueus complex van Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern penthouse op één niveau te koop met panoramisch zeezicht, in een luxueus complex van Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern penthouse op één niveau te koop met panoramisch zeezicht, in een luxueus complex van Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 157101 **585.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.