Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmant gerenoveerd townhouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 271 m² | Bebouwd 130 m² | Terras 25 m² | 2 | 2 | Ref. 157055 | **575.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Strandhuis in een Mediterrane stijl te koop tussen Marbella en Estepona

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Gated eerstelijnsstrand complex!
- Op wandelafstand van voorzieningen en Estepona centrum.
- Recent gerenoveerd in een moderne stijl.
- Zeezicht.
- Ideale investering met een hoog verhuurpotentieel.

DE LOCATIE

Gelegen in een private urbanisatie direct aan het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona stad.
Via de gewone weg of de nieuwe strandpromenade is het een zeer aangename wandeling naar Estepona centrum, zijn kilometerslange stranden, talrijke restaurants en tapasbars, het historisch stadsgedeelte, de jachthaven en allerlei recreatieve attracties.
Een grote Carrefour-supermarkt ligt op slechts enkele minuten stappen.
Vlotte toegang tot de A7 kustweg.
15 minuten rijden naar de wereldberoemde jachthaven van Puerto Banus.
De urbanisatie beschikt over gemeenschappelijk zwembad.

DE WONING

In cijfers:

Kavelgrootte: 271m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 130m²
Oppervlakte terras: 25m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
2 woonlagen

Beschrijving:

Modern gerenoveerd townhouse in een begeerd strandcomplex, opgetrokken in een Mediterrane bouwstijl.
Rijwoning met 2 residentiële verdiepingen met ruimte terrassen, voorzien van ontspanningszones.
Een buitentrap geeft uit op een stuk privétuin.
Spaanse charme gecombineerd met moderne voorzieningen creëren een warme, uitnodigende woonsfeer.
Open-plan concept.
Praktische, open keuken met een geïntegreerde eethoek.
Diverse ruimtes genieten van een gewelfd balkenplafond.
Kamerhoge raamstructuren zorgen voor extra daglicht.
In totaal 2 slaapkamers, 2 badkamers.
Een parkeerplaats inbegrepen in de prijs.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Ingemaakte kasten.
Keramische parketvloeren.

Oorspronkelijk geprijsd aan €649.000, verder verlaagd voor een snelle verkoop.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmant gerenoveerd townhouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 271 m² | Bebouwd 130 m² | Terras 25 m² | 2 | 2 | Ref. 157055 | **575.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmant gerenoveerd townhouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 271 m² | Bebouwd 130 m² | Terras 25 m² | 2 | 2 | Ref. 157055 | **575.000 €**

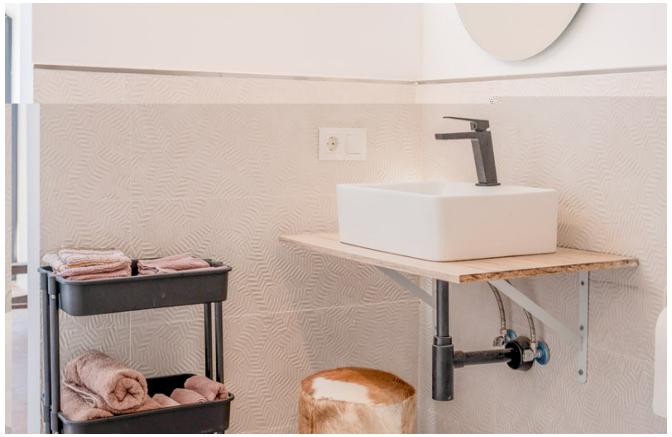
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmant gerenoveerd townhouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 271 m² | Bebouwd 130 m² | Terras 25 m² | 2 | 2 | Ref. 157055 | **575.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.