



**Luxe penthouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex met magnifiek zeezicht op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 220 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157047

🏠 1.895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Eigentijds gerenoveerd 4-slaapkamer penthouse te koop, in een strandcomplex tussen Marbella en Estepona

**VERKOCHT. WIJ HEBBEN ANDERE APPARTEMENTEN TE KOOP IN DIT COMPLEX. VRAAG ER NAAR AUB.**

### HIGHLIGHTS

- Eerstelijnsstrandcomplex met permanente beveiliging.
- Recent gerenoveerd met een eigentijds design.
- Modern interieur.
- Panoramisch zeezicht.
- Overdekt dakterras met sauna en buitenkeuken.

### DE LOCATIE

**Gelegen in een gated eerstelijnsstrandcomplex met directe toegang tot één van de mooiste stranden op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona.**

Op wandelafstand van enkele toprestaurants, van de boulevard en van het exclusieve, herbouwde 'Laguna Village' center.

**Alle nodige voorzieningen zijn te bereiken binnen 5 minuten rijden.**

Op 10 minuten rijden San Pedro, Puerto Banus en Estepona stad.

**De bewoners van het complex genieten van gemeenschappelijke tuinen, een zwembadzone met snackbar en een 24/7 beveiligingssysteem.**

### HET PENTHOUSE

#### In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 220m<sup>2</sup>

Oppervlakte interieur: 155m<sup>2</sup>

Oppervlakte terrassen: 65m<sup>2</sup>

Slaapkamers: 4

Badkamers: 3

Leefruimte op 1 niveau + dakterras

#### Beschrijving:

**Recent volledig gerenoveerd in moderne stijl.**

Gebruikmakend van hoogwaardige materialen en verfijnde afwerkingen.

**Zeer stijlvol en elegant interieurdesign met een open lay-out.**

**Penthouse met 1 residentiële verdieping en een solarium.**

Een open terras dat aansluit op de woonkamer, wordt ingericht met een 'al fresco dining' area.

Een buitentrap brengt je naar **een ruim dakterras dat voorzien wordt van een buitenkeuken met eethoek, chill-out, loungers en een sauna.**

Ruime living met moderne open haard en hoge schuiframen die toegang bieden tot het terras waar je geniet van een onverstoord zeezicht.

Geïntegreerde eetkamer.

Moderne, volledig geëquiperde keuken met kookeiland en een wijnkoeler.

**4 slaapkamers, 3 badkamers.**

Hoofdslaapkamers met en-suite badkamer, moderne open haard en toegang tot het terras.

Berging en inpandige garageplaats inbegrepen.

## **Overige kenmerken:**

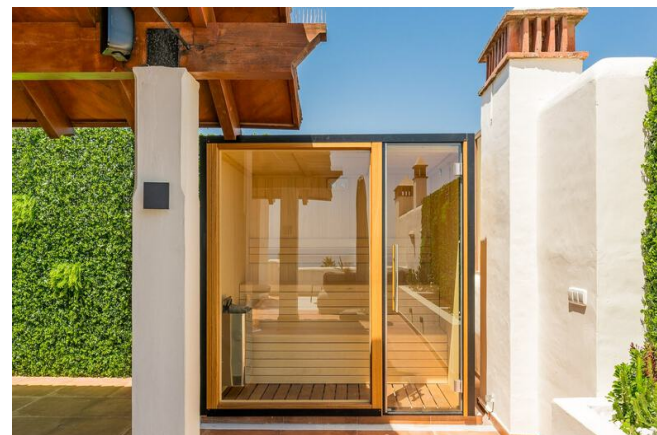
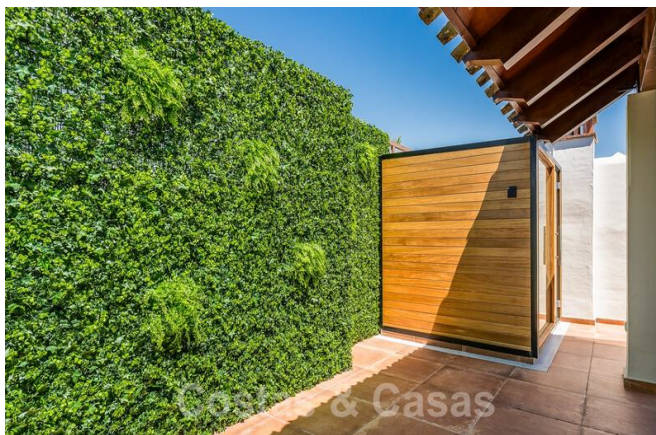
Glazen balustraden.

Airconditioning.

Ingebouwde kasten op maat.

Open haard.

Bang & Olufsen geluidssysteem.

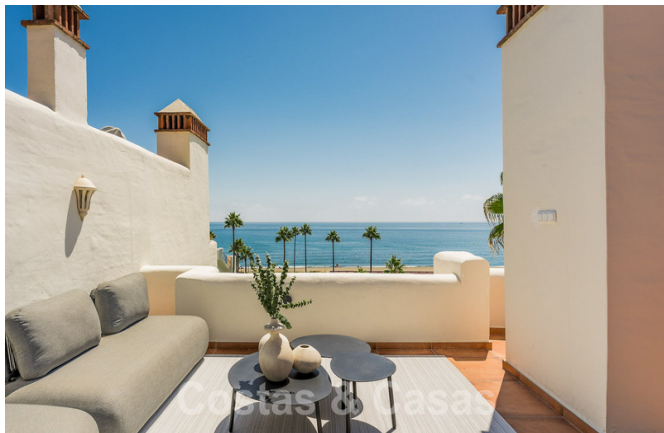


**Luxe penthouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex met magnifiek zeezicht op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 220 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157047

🏠 1.895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe penthouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex met magnifiek zeezicht op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 220 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157047

📄 1.895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe penthouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex met magnifiek zeezicht op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 220 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157047

🏠 1.895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe penthouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex met magnifiek zeezicht op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 220 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157047

🏠 1.895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe penthouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex met magnifiek zeezicht op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 220 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157047

🏠 1.895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe penthouse te koop in een gated eerstelijnsstrand complex met magnifiek zeezicht op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 220 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157047

🏠 1.895.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.