Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Voortreffelijk appartement te koop met zeezicht in Marina Puente Romano in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157015 **4.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Toonaangevend appartement met ruim terras te koop in het prestigieuze Puente Romano resort in Marbella

HIGHLIGHTS

- Zeer exclusieve locatie: in Marina Puente Romano.
- Modern, verfijnd interieurontwerp met een open lay-out.
- Ruim terras met lateraal zeezicht.
- 3 slaapkamers, 3 badkamers.
- Hoog verhuurpotentieel.

DE LOCATIE

Gelegen in één van de meest exclusieve area's van Marbella en de Costa del Sol. Direct grenzend aan het luxueuze 5-sterrenhotel en **strandresort Puente Romano**, kunt u genieten van al diens faciliteiten en diensten.
Op slechts een **steenworp afstand van het strand** en de stijlvolle promenade van de Golden Mile, met zijn aantrekkelijke restaurants, cafés en strandclubs.
Het met **goud bekroonde wooncomplex** Marina Puente Romano zelf ligt te midden van prachtige Japanse thematuinen, met een eigen zwembad voor uw exclusief genot.
Het complex is omheind en voorziet 24-uurs beveiliging.
Gelegen halverwege Marbella en Puerto Banus. Beide hotspots liggen op wandelafstand.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 138m²
Oppervlakte terrassen: 39m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Verhoogd begane grond appartement in het strandcomplex Marina de Puente Romano.
Recent **hoogwaardig gerenoveerd** met oog voor elk detail.
Voortreffelijk interieurdesign met een neutraal kleurenpallet in de volledige woonst.
Prachtig overdekt en ruim terras waar je buiten kunt eten en relaxen.
Vanaf het terras geniet je van een schitterend uitzicht over de tropische tuinen en **lateraal zicht op zee**, wat een ontspannen sfeer creëert.

Open leefruimte met TV lounge verfraaid met een open haard op gas.
Amerikaanse woonkeuken op maat, uitgerust met hoogwaardige Miele toestellen en een centraal kookeiland met zitjes.
Geïntegreerde eetkamer.
Kamerhoge schuiframen met verzonken profielen vormen een naadloze verbinding tussen het interieur en het terras.
Alle slaapkamers genieten van een en-suite badkamer.
De elegante hoofdslaapkamer en-suite biedt toegang tot het terras.
Hardhouten vloeren met visgraadstructuur.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Vloerverwarming.
Open haard op gas.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Voortreffelijk appartement te koop met zeezicht in Marina Puente Romano in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157015 **4.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Voortreffelijk appartement te koop met zeezicht in Marina Puente Romano in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157015 **4.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Voortreffelijk appartement te koop met zeezicht in Marina Puente Romano in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157015 **4.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Voortreffelijk appartement te koop met zeezicht in Marina Puente Romano in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157015 **4.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Voortreffelijk appartement te koop met zeezicht in Marina Puente Romano in Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 157015 **4.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.