Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Architectonisch meesterwerk te koop in de vooraanstaande, omsloten community van Valderrama in Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 2317 m² | Bebouwd 996 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157020-P

4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire designervilla te koop nabij de Real Club Valderrama in Sotogrande, Costa del Sol

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouwvilla met een futuristisch ontwerp.
- Open design met uitgestrekte terrassen.
- 3 zwembaden, waarvan 1 verwarmd binnenbad.
- Absolute rust, privacy en luxe.

DE LOCATIE

Op een steenworp van **Real Club Valderrama, de n°1 golfclub in Europa**.
Sotogrande is niet alleen een paradijs voor golfers en zeilers, maar ook de thuishaven voor polo.
Naar de Venetiaanse-stijl jachthaven met de bijhorende restaurants en de prachtige stranden van Sotogrande is het ongeveer 10 minuten rijden.
De luchthaven van Gibraltar ligt op ongeveer 25km, de internationale luchthaven van Malaga op 110km.
Op korte afstand van de gerenommeerde internationale school.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 2.317m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 996m²
Slaapkamers: 6
Badkamers: 6
3 verdiepingen

Beschrijving:

Gelegen op een ruim perceel van 2.317m², omgeven door de weelderig groene natuur.
Gloednieuw meesterwerk met ultra modernistische architectuur.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen en een kwalitatieve afwerking.
Een geavanceerd interieurdesign werd samengesteld door minimalisme, stijlvolle designermeubels en enorme raampartijen die zorgen voor overvloedige lichtinval.

Open-plan concept.
Op de begane grond een groot woongedeelte met 2 loungearea’s.
Aansluitend een keuken met eiland en ontbijtbar.
De bovenverdieping komt uit op het dak van het middenstuk dat werd ontworpen met een **architecturaal zwembad en een gigantisch terras**.
In totaal zijn er 6 slaapkamers en 6 badkamers.
Een kantoorruimte.
Inpandige garage voor meerdere auto’s.
Carport voor meerdere auto’s.

Geschatte voltooiingtermijn: 4de kwartaal van 2023.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Architectonisch meesterwerk te koop in de vooraanstaande, omsloten community van Valderrama in Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 2317 m² | Bebouwd 996 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157020-P

4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Architectonisch meesterwerk te koop in de vooraanstaande, omsloten community van Valderrama in Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 2317 m² | Bebouwd 996 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157020-P

4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Architectonisch meesterwerk te koop in de vooraanstaande, omsloten community van Valderrama in Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 2317 m² | Bebouwd 996 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157020-P

4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.