Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820 | **16.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gesofisticeerde luxevilla te koop met adembenemend uitzicht in La Zagaleta, Marbella - Benahavis

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- In het La Zagaleta resort met permanente beveiliging.
- Uitgestrekt perceel van 9.545m².
- Ongeëvenaard uitzicht op de vallei richting de zee en Gibraltar.
- Zuid-, zuidwest georiënteerd.
- Recent hoogwaardig gerenoveerd.
- Wordt gemeubileerd verkocht.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

- Zeer exclusief gelegen in één van de meest luxueuze residentiële domeinen van Europa.
- Het omheind landgoed van 900 hectare, volgroeid met weelderige vegetatie, met twee golfbanen, een ruiterclub, een heliport, tennisbanen en een clubhuis met een fulltime restaurant.
- Een strenge 24-uurs beveiliging, totale privacy en rust.
- Het resort geniet dankzij de hoge ligging van een magnifiek uitzicht over de vallei en de bergen, richting de Middellandse Zee.
- Diverse golfbanen liggen op slechts enkele minuten rijden.
- Lees hier meer over La Zagaleta Resort.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 9.545m²
Bebouwde woonoppervlakte: 1.753m²
Overdekte terrassen: 496m²
6 slaapkamers
6 badkamers

Algemeen:

- **Riant perceel van maar liefst 9.545m² op een verhoogde positie.**
- Uitmuntend onderhouden, Japanse thematuinen.
- 2 asymmetrische tuintrappen geven uit op een lagergelegen tuinniveau dat wordt voorzien van een machtig overloopzwembad.
- Aanpalend een zonneterras en een poolhouse/ lounge area.
- **Zuidwestelijk georiënteerd met fantastische vergezichten over de Middellandse Zee richting het Afrikaans continent.**
- **Privacy** gegarandeerd.

De villa zelf:

- **Luxueus landgoed opgetrokken in eigentijds Mediterrane bouwstijl.**
- Strak, **stijlvol interieur** ontworpen met elegante meubelstukken en met een specifiek ook voor design.
- Een kronkelende laan leidt tot aan een grote poort, die toegang biedt tot de oprit. Deze werd ontworpen met een rotonde, wat het aan- en wegrijden vergemakkelijkt.
- Kamerhoge schuiframen met verzonken kozijnen in de hele villa creëren lichtrijke vertrekken.
- De inkomhal geeft uit op een gigantische, open leefruimte met TV lounge en een 2de salon.
- Hoogwaardig uitgeruste keuken met kookeiland en voorzien van een eethoek.
- Afzonderlijke eetruimte met toegang tot de buitenruimte.
- In totaal 6 slaapkamers, 6 badkamers.
- De hoofdslaapkamer en-suite beschikt over een grote dressingruimte en privéterras.
- Kantoorruimte.
- Een **separaat gasten- of personeelsverblijf** met 2 en-suite slaapkamers, een salon en keuken.
- Bodega.
- Recreatieve voorzieningen waaronder een speelkamer, home cinema, uitgeruste gym, …
- **Spavoorzieningen waaronder een indoor zwembad en sauna.**
- Berging.
- Inpandige garage voor 3 auto’s.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden.
Airconditioning.
Vloerverwarming.
Open haard.
Barbecue area.
Marmeren vloeren.
Hardhouten vloeren.
Geavanceerd domoticasysteem.
Buitenverlichting over het heel landgoed.
Alarmsysteem met CCTV camera’s.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820 | **16.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820

16.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820

16.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820

16.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820 | **16.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820

16.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820 | **16.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820 | **16.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820

16.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820 | **16.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Boutique villa in resortstijl te koop met open zeezicht, genesteld in het weelderig groen van het exclusieve La Zagaleta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 9545 m² | Bebouwd 1753 m² | Terras 496 m² | 6 | 6 | Ref. 156820

16.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.