



**Mondain luxe appartement te koop, in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156787

🏠 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Kwaliteitsvol appartement met ruim terras te koop in het chique Puente Romano resort in Marbella

### HIGHLIGHTS

- Exclusieve, zeer gegeerde locatie: in Marina Puente Romano.
- Hoogwaardig en eigentijds gerenoveerd.
- Verfijnde, open plan indeling.
- 3 Slaapkamers, 3 badkamers.
- Hoog verhuurpotentieel.

### DE LOCATIE

- Gesitueerd in één van de meest exclusieve wijken van Marbella en de Costa del Sol. Direct grenzend aan het alom geprezen 5-sterrenhotel en strandresort Puente Romano, kunt u genieten van al diens faciliteiten en diensten.
- Op slechts een **steenworp afstand van het strand** en de stijlvolle promenade van de Golden Mile, met zijn aantrekkelijke restaurants, cafés en strandclubs.
- Het met **goud bekroonde wooncomplex** Marina Puente Romano zelf ligt te midden van prachtige Japanse thematuinen, met een eigen zwembad voor uw exclusief genot.
- **Het complex is omheind en voorziet 24-uurs beveiliging.**
- Gelegen halverwege Marbella en Puerto Banus. Beide hotspots liggen op wandelafstand.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 198m<sup>2</sup>  
Interieur: 151m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 47m<sup>2</sup>  
3 slaapkamers  
3 badkamers

#### Beschrijving:

- **Verhoogd grondappartement in het strandcomplex Marina de Puente Romano.**
- **Recent volledig gerenoveerd** volgens de hoogste kwaliteitsnormen.
- Voortreffelijk interieurontwerp in de volledige woonst.
- Bij het binnenwandelen kom je meteen terecht in de open leefruimte met een bureauhoek, salon en eetgedeelte.
- Ruime woonkamer met een TV lounge, voorzien van een open haard op gas.
- Open woonkeuken uitgerust met Siemens apparatuur en verder ingericht met een eiland waaraan je kan zitten.
- Kamerhoge schuiframen met verzonken kozijnen vormen een naadloze verbinding tussen het interieur en de terrassen.
- De schuiframen in de keuken geven uit op open terras, ideaal voor het installeren outdoor eetruimte.
- De schuiframen in het livinggedeelte geven uit op een overdekt terras, voorzien van een eettafel en zitbank. Bovendien kan dit terras worden afgeschermd door middel van glazen gordijnen.
- In totaal 3 slaapkamers, 3 badkamers.
- **Uitzicht op de tropische tuinen.**
- **Zuidwestelijk georiënteerd.**
- Berging + 1 parkeerplaats inbegrepen.

### **Overige kenmerken:**

Airconditioning.  
Elektrische open haard.



## Mondain luxe appartement te koop, in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 156787

🏠 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Mondain luxe appartement te koop, in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 156787

🏠 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Mondain luxe appartement te koop, in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 156787

🏠 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Mondain luxe appartement te koop, in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 156787

📄 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



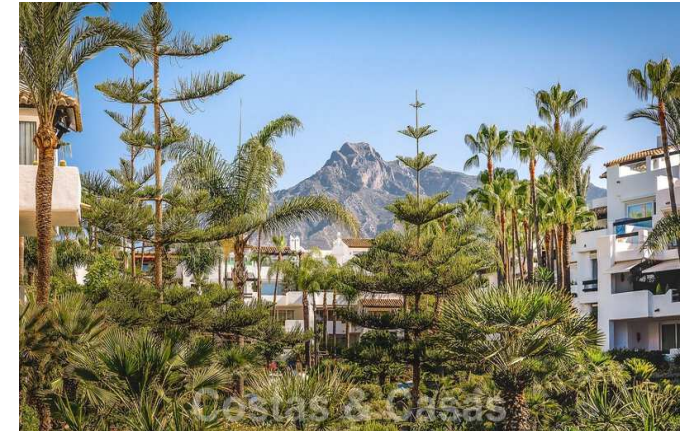
## Mondain luxe appartement te koop, in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 156787

🏠 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Mondain luxe appartement te koop, in Marina Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156787

📌 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.