Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnifieke, Mediterrane luxevilla te koop met panoramisch zeezicht in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 10100 m² | Bebouwd 1041 m² | Terras 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Traditionele luxevilla met weids zeezicht te in het exclusieve Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated urbanisatie in het La Quinta golfresort.
- Luxueuze villa in traditionele-Andalusische stijl.
- Uitgestrekt vergezichten op zee, bossen en bergen.
- Uitnodigende en geanimeerde binnen- en buitenruimtes.
- Absolute rust en privacy.

DE LOCATIE EN HET PROJECT

- Exclusief gelegen in een afgeschermde villawijk in een golfresort.
- Op slechts luttele minuten rijden van een ruim aanbod aan golffaciliteiten.
- Korte rijafstand van lokale voorzieningen en verschillende restaurants, bars, winkelcentra en scholen.
- Slechts 15 minuten tot het strand, Puerto Banus, San Pedro en 20 minuten tot Marbella centrum.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 10.100m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 1.041m²
Oppervlakte terrassen: 211m²
7 slaapkamers
8 badkamers
3 woonlagen

Algemeen:

- **Riant perceel van maar liefst 10.100m².**

- De villa wordt volledig omgeven door groen, wat zorgt voor de nodige privacy.
- Volgroeide, mooi onderhouden tuin met verschillende soorten aan vegetatie.
- Groot ingebouwd zwembad met rondom een zonneterras voorzien van loungers.
- Overdekte buitenkeuken met barbecue en eettafel.
- Uitgestrekte, open en overdekte terrassen met diverse lounge- en eetzones.
- Panoramisch uitzicht op het berglandschap en op de omgeving richting de kuststrook van Marbella.

De villa zelf:

- **Luxueuze, vrijstaande villa in een Mediterrane bouwstijl.**
- Gebouwd volgens hoge bouwnormen.
- Overdekt entree voorzien van 2 mooie zuilen.
- Je wordt verwelkomd in een grote inkomhal met een sierlijke trap naar boven, een romantische houthaard en een lichtkoepel die extra daglicht genereert.
- Grote leefruimte met dubbelhoog plafond voorzien van een lounge met een houthaard.
- Geïntegreerde eetruimte.
- Kwaliteitskeuken op maat met centraal kookeiland waaraan je kan zitten en met een ontbijthoek.
- 2de TV lounge met open haard.
- Uitgeruste fitnessruimte, home cinema met bar, sauna.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden.
Airconditioning.
Meerdere haarden.
Marmeren binnenvloeren.
Ingemaakte kasten.
Zonnepanelen.
Gaggenau keukentoestellen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifieke, Mediterrane luxevilla te koop met panoramisch zeezicht in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 10100 m² | Bebouwd 1041 m² | Terras 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifieke, Mediterrane luxevilla te koop met panoramisch zeezicht in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 10100 m² | Bebouwd 1041 m² | Terras 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifieke, Mediterrane luxevilla te koop met panoramisch zeezicht in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 10100 m² | Bebouwd 1041 m² | Terras 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifieke, Mediterrane luxevilla te koop met panoramisch zeezicht in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 10100 m² | Bebouwd 1041 m² | Terras 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifieke, Mediterrane luxevilla te koop met panoramisch zeezicht in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 10100 m² | Bebouwd 1041 m² | Terras 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Magnifieke, Mediterrane luxevilla te koop met panoramisch zeezicht in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 10100 m² | Bebouwd 1041 m² | Terras 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730 | **7.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.