Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Karaktervol penthouse te koop met ontspannend uitzicht op de golfbanen in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 25 m² 2 2 Ref. 156515

695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gerenoveerd duplex penthouse te koop in gated community in La Quinta, Benahavis – Marbella

HIGHLIGHTS

- Gerenoveerd duplex penthouse.
- Open lay-out.
- Uitzicht op de golfbanen.
- Ruim, ontspannend terras.
- Omgeven door rust en natuur.
- Verhuurlicentie (LPO) inbegrepen.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Gelegen in een residentiële buurt van de gemeente Benahavis.
- Omgeven door de meest prominente golfbanen van de vallei.
- Op korte rijafstand van lokale voorzieningen met een verscheidenheid aan goede restaurants en bars.
- Gemakkelijke verbinding met San Pedro en Puerto Banus, deze bevinden zich op slechts 5 en 8 minuten afstand.
- De bewoners van het complex genieten bovendien van een gemeenschappelijk zwembad.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 95m²
Oppervlakte terrassen: 25m²
2 slaapkamers
2 badkamers
1 gastentoilet
2 woonlagen

- **Volledig gerenoveerd duplex penthouse met een strak, eigentijds interieurdesign.**
- **Uitzicht op de golfbanen van de La Quinta golfclub**.
- De inkomhal geeft uit op de prachtige woonkeuken, voorzien van een centraal ziteiland.

- Deze ruimte beschikt over een dubbelhoog balkenplafond wat naast extra daglicht op de bovenverdieping, teven zorgt voor extra ventilatie.
- Open en overdekte terrassen.
- Het terras is uitgerust met een barbecue area, een ingebouwde pizza oven en een gezellige, geïntegreerde zithoek.
- Er zijn 2 en-suite slaapkamers, met een TV salon dat kan worden ingericht tot een 3de slaapkamer.
- De master en-suite bevindt zich op de bovenverdieping en kijkt uit over de keuken. Deze slaapkamer beschikt over een privéterras.
- Georiënteerd naar het westen.
- Crèmekleurige tegelvloeren voor binnen en buiten.
- Waskamer.
- Gemeenschappelijke parking.

Overige kenmerken:

- Airconditioning.
- Meubels op maat.
- Ingemaakte kasten.
- Hoge schuiframen met verzonken profielen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Karaktervol penthouse te koop met ontspannend uitzicht op de golfbanen in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Karaktervol penthouse te koop met ontspannend uitzicht op de golfbanen in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Karaktervol penthouse te koop met ontspannend uitzicht op de golfbanen in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Karaktervol penthouse te koop met ontspannend uitzicht op de golfbanen in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 95 m² Terras 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.