Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met weids uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 166 m² | Terras 42 m² | 3 | 2 | Ref. 156465 | 685.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueus appartement te koop met zeezicht op een verhoogde positie in Benahavis - Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Begeerde locatie op een verhoogde positie.
- Gated urbanisatie met permanente bewaking.
- Ruim, zuidwestelijk gericht terras.
- Panoramisch uitzicht op de vallei en zee.
- Instapklaar!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- In een beveiligde en omheinde urbanisatie, omgeven door groen, in de gemeente Benahavis.
- Op luttele minuten rijden van lokale voorzieningen.
- Befaamde plaatsen zoals San Pedro, Puerto Banus en Estepona met bijhorende voorzieningen bevinden zich op slechts 10 tot 15min rijden.
- Het wooncomplex beschikt over goed onderhouden groen, 2 zwembaden en over een conciërgedienst.

HET APARTEMENT

In cijfers:

- Totale bebouwde oppervlakte: 166m²
- Interieur: 110m2
- Oppervlakte terrassen: 42m²
- Slaapkamers: 3
- Badkamers: 2

Beschrijving:

- **Recent gebouwd luxe appartement in een mooi, innovatief complex.**
- Hoogwaardige afwerkingen en geavanceerde voorzieningen.
- **“Begane grond” appartement op een verhoogde positie (3m boven de tuin) wat beter uitzicht en privacy biedt.**
- **Zuidwestelijke oriëntatie.**
- **Groot, overdekt terras voorzien van voldoende ruimte voor het installeren van een eettafel, lounge en ligbedden.**
- **Schitterend, weids uitzicht over de vallei richting de Middellandse Z**ee.
- Inkomhal met vestiaire en overloop naar de slaapkamers.
- **Open-plan leefruimte met TV lounge en keuken.**
- **De open, uitgeruste keuken met kookeiland sluit aan op de woonkamer.**
- Bijkeuken.
- **Hoge schuiframen bieden toegang tot het terras.**
- Marmeren vloeren in de hele woonst.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers.
- Mooie hoofdslaapkamer, en-suite met toegang tot het terras.
- **Ruime** inpandige garageplaats en berging inbegrepen.

Overige kenmerken:

- Glazen balustraden.
- Airconditioning met zowel koel als verwarm functie.
- Elektrische vloerverwarming in beide badkamers.
- Ingemaakte kasten.
- Elektrische rolluiken in de slaapkamers.
- Wifi- en satellietaansluiting.
- Alarmsysteem met CCTV camera’s.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met weids uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 166 m² | Terras 42 m² | 3 | 2 | Ref. 156465 | 685.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met weids uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 166 m² Terras 42 m² 3 2 Ref. 156465 685.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met weids uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 166 m² Terras 42 m² 3 2 Ref. 156465 **685.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met weids uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 166 m² Terras 42 m² 3 2 Ref. 156465 685.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.