



Hedendaagse appartementen in een Andalusische stijl te koop met panoramisch uitzicht naar zee toe in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 84 tot 120 m² 🌳 Terras 38 tot 94 m² 🛏 2 tot 3 🚿 1 tot 3 # Ref. 156430-P

🏠 456.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Moderne mediterrane appartementen te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Eigentijds mediteraan en open-plan design.
- Lichtrijk interieur en ruime terrassen.
- 2 of 3 slaapkamers.
- Panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.
- Instapklaar.
- Optie tot meubilering.

DE LOCATIE

Een private urbanisatie met 24-uurs beveiliging gesitueerd in een geprefereerde groene zone van Nueva Andalucia. Omgeven door enkele vooraanstaande golfbanen van de golfvallei waaronder Los Naranjos, Las Brisas en Aloha Golf. Op 10 minuten rijafstand, doorheen de golfvallei met haar talrijke voorzieningen, van het strand en Puerto Banus. De urbanisatie biedt bovendien tropische tuinen, twee zwembaden en een uitgeruste fitnessruimte.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 103m² - 154m²

Netto oppervlakte: 84m² - 120m²

Oppervlakte terrassen: 38m² - 94m²

Slaapkamers: 2 - 3

Badkamers: 1 - 3

Gastentoilet: geen of 1

Oppervlakte parking: 21m² - 43m²

Oppervlakte berging: 6m² - 11m²

PRIJSVERLAGING OP DE LAATSTE APPARTEMENTEN:

Appartement met 2 slaapkamers op de begane grond: vanaf 456.000 (was €497.500)

Appartement met 2 slaapkamers op de middelste verdieping: vanaf 578.000 (was €608.500)

Penthouse met 2 slaapkamers: vanaf 538.000 (was €571.500)

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving

De urbanisatie bestaat uit 10 blokken met 75 lichtrijke appartementen met 2 en 3 slaapkamers. De duplex penthouses beschikken over een solarium.

Bestaande appartementen die volledig gerenoveerd worden met materialen van topkwaliteit en een uitstekende afwerking.

Modern design met een open lay-out.

Open en overdekte terrassen met ruimte voor het installeren van loungevoorzieningen.

Georiënteerd naar het zuidoosten en zuidwesten.

Alle units hebben **ruime terrassen** waar je geniet van een **schitterend panoramisch uitzicht richting de Middellandse Zee.**

Open woonkamer met hoge schuiframen die uitgeven op het terras.

Geïntegreerde eetkamer.

Volledig uitgeruste kwaliteitskeukens.

Inpandige parkeergarage + berging inclusief.

Overige kenmerken:

Marmeren vloeren.

Siemens toestellen in de keuken.

Grohe sanitaire installaties.

Airconditioning.

Opgeleverd.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en Top-Service.



Hedendaagse appartementen in een Andalusische stijl te koop met panoramisch uitzicht naar zee toe in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 84 tot 120 m² 🌳 Terras 38 tot 94 m² 🛏 2 tot 3 🚿 1 tot 3 # Ref. 156430-P

🏠 456.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hedendaagse appartementen in een Andalusische stijl te koop met panoramisch uitzicht naar zee toe in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 84 tot 120 m² 🏠 Terras 38 tot 94 m² 🛏 2 tot 3 🚿 1 tot 3 # Ref. 156430-P

🏠 456.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Hedendaagse appartementen in een Andalusische stijl te koop met panoramisch uitzicht naar zee toe in de golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 84 tot 120 m² 🌳 Terras 38 tot 94 m² 🛏 2 tot 3 🚿 1 tot 3 # Ref. 156430-P

💰 456.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.