Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Schitterend penthouse te koop met uitzicht op zee en bergen, op loopafstand van voorzieningen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 99 m² 4 3 Ref. 156255 **699.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe penthouse te koop met verwarmd plonsbad in het hartje van Nueva Andalucia, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Toplocatie met fantastisch uitzicht op zee en bergen.
- Op loopafstand van voorzieningen.
- Volledig gerenoveerd in Scandinavische stijl.
- Verwarmd privéplonsbad.
- Zeer hoog verhuurpotentieel.

DE LOCATIE

- Rustig gelegen in een residentiële woonwijk van Nueva Andalucia, op loopafstand van alle nodige voorzieningen.
- Meerdere prominente golfbanen die Nueva Andalucia's golfvallei te bieden heeft, liggen op luttele minuten rijden met de buggy op auto.
- Het centrum van Puerto Banus met de befaamde jachthaven kan op enkele minuten rijden bereikt worden.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 123m²
Oppervlakte terrassen: 99m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Woonlagen: 2 + solarium

Het penthouse zelf:

- **Uniek penthouse dat recent volledig en hoogwaardig gerenoveerd werd.**

- Gebruikmakend van eersteklas materialen en een verfijnde afwerking.
- **Stijlvol Scandinavisch ingericht, gecombineerd met een bohemian touch.**
- Open en overdekte terrassen met voldoende plaats voor het installeren van voorzieningen.
- Het eerste terras voorziet een **verwarmd privéplonsbad.**
- **Georiënteerd van het zuiden naar het westen.**
- **Prachtig uitzicht over de vallei richting de Middellandse Zee.**
- Charmante, hoge leefruimte met TV lounge.
- Aansluitend een open, geëquipeerde keuken voorzien van een bar.
- Crèmekleurige tegelvloeren.
- 4 slaapkamers en 3 badkamers.
- **Een uitgestrekt solarium voorziet een buitenkeuken met barbecue en een “al fresco dining” zone. Bovendien kun je hier relaxen in de lounge of zonnebaden in de ligstoelen.**
- Bodega.
- Waskamer.

Overige kenmerken:

Vloerverwarming in de badkamers.
Airconditioning.
Alarmsysteem met camera’s.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Schitterend penthouse te koop met uitzicht op zee en bergen, op loopafstand van voorzieningen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 99 m² 4 3 Ref. 156255 **699.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Schitterend penthouse te koop met uitzicht op zee en bergen, op loopafstand van voorzieningen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 99 m² 4 3 Ref. 156255 **699.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Schitterend penthouse te koop met uitzicht op zee en bergen, op loopafstand van voorzieningen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 99 m² 4 3 Ref. 156255 **699.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.