Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## 3 slaapkamerappartement te koop in een exclusief, gated urbanisatie op frontlinie strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 110 tot 260 m² | Terras 25 tot 146 m² | 3 | 2 | Ref. 156085-G

**1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Ruim appartement te koop in eerstelijnsstrandcomplex in San Pedro, Marbella

**Wij hebben meerdere appartementen en penthouses te koop in dit complex.**
**Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!**

## HIGHLIGHTS

- Frontlinie strandcomplex met directe toegang tot de levendige promenade van San Pedro.
- Gated met 24uurs securityservice.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers.

## DE LIGGING

Gelegen in een **hoogstaand, gated complex op eerstelijns strand** met directe toegang tot het strand en tot de geanimeerde boulevard bezaaid met gezellige chiringuitos.
**Al wandelend kunnen alle nodige voorzieningen worden bereikt in het centrum van San Pedro.**
Het complex geniet naast een 24uurs securityservice ook van weelderige tuinen en een **verwarmd zwembad.**
5 minuten van Puerto Banus met zijn befaamde haven en shops, 15 minuten van Marbella stad waar je kan genieten van de bruisende, sociale, Spaanse levensstijl.

## HET APPARTEMENT

### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 143m²
Oppervlakte terrassen: 41m²
3 slaapkamers
2 badkamers

### Beschrijving:

**Appartement gelegen in een strandcomplex.**
3de verdieping.
Stijlvol, klassieke inrichting.
Ruime leefruimte met toegang tot het terras.
Het pergolaterras is voorzien van een lounge area waar je geniet van een mooi uitzicht op de tropische tuinen van het complex.

Een aanpalend terras sluit aan op de master suite en biedt voldoende ruimte voor een ‘al fresco dining’ area.
Geïntegreerde eetkamer.
Functionele keuken, volledig uitgerust met kwaliteitstoestellen, een ontbijthoekje en voorzien van een doorgeefvenster dat uitgeeft op de leefruimte.
Crèmekleurige, marmeren vloeren.
2 parkeerplaatsen zijn inbegrepen.

## Overige kenmerken:

Dubbele beglazing.
Airconditioning.
Centrale verwarming.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## 3 slaapkamerappartement te koop in een exclusief, gated urbanisatie op frontlinie strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 110 tot 260 m² Terras 25 tot 146 m² 3 2 Ref. 156085-G **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## 3 slaapkamerappartement te koop in een exclusief, gated urbanisatie op frontlinie strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 110 tot 260 m² | Terras 25 tot 146 m² | 3 | 2 | Ref. 156085-G | **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## 3 slaapkamerappartement te koop in een exclusief, gated urbanisatie op frontlinie strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 110 tot 260 m² | Terras 25 tot 146 m² | 3 | 2 | Ref. 156085-G | **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## 3 slaapkamerappartement te koop in een exclusief, gated urbanisatie op frontlinie strand in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 110 tot 260 m² Terras 25 tot 146 m² 3 2 Ref. 156085-G **1.300.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.