Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar! Eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in een gated community in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 187 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155950

995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante woning te koop met uitzicht op zee en op de golfbanen van La Quinta te Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie met een uitgestrekt zicht over de golfbanen richting de zee.
- Volledig gerenoveerd in moderne en Scandinavische stijl.
- Ruim solarium met buitenkeuken.
- Open plan concept.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Rustig gelegen, in een goedgelegen en **gated complex** in de gemeente Benahavis.
- **Lokale voorzieningen waaronder restaurants, bars, winkels, apotheek en meer, liggen binnen luttele minuten rijden**.
- Directe toegang tot de A-397 autoweg richting Ronda.
- Op korte afstand van hoogstaande golfbanen onder meer La Quinta Golf, Los Arqueros Golf en de golfvallei van Nueva Andalucia.
- Slechts enkele minuten rijden van San Pedro centrum en Puerto Banus.
- De community is voorzien van permanente beveiliging met bewakingscamera’s en van 4 gemeenschappelijke zwembaden.

DE WONING

In cijfers:

- Bebouwde oppervlakte: 187m²
- Oppervlakte terras: 80m²
- Solarium boven: 60m²
- Slaapkamers: 3
- Badkamers: 3

Algemeen:

- **Volledig gerenoveerde rijwoning** in een bestaand complex.
- Hoogwaardige afwerkingsgraad.
- **Luchtig en lichtrijk interieur, smaakvol ingericht met een modern Scandinavisch design.**
- **Privétuin met een aanpalend, open terras.**
- **Schitterend solarium op de bovenverdieping met een lounge area, buitenkeuken en outdoor gym met douche.**
- **180° panoramisch uitzicht op de bergen, de golfbaan en de zee.**
- **Zuidwestelijk georiënteerd.**
- De inkomhal met vestiaire en gastentoilet geeft meteen uit op de open leefruimte.
- Ruime TV salon met open haard op gas.
- Geïntegreerde eetruimte.
- Aansluitend een ingerichte keuken met ontbijtbar.
- Kamerhoge ramen die lichtrijke vertrekken voorzien.
- Keramische binnen vloeren.
- 3 slaapkamers, 3 badkamers.
- Master suite met inloopkast, een eigen badkamer en toegang tot het terras.
- Parking voor 1 wagen.

Overige kenmerken:

- Airconditioning.
- Domotica.
- Ingemaakte kasten.
- Geïntegreerde zonnewering.
- Ingebouwd muziekinstallatie.
- Buitenverlichting.
- Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in een gated community in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 187 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155950

995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in een gated community in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 187 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155950

995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in een gated community in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 187 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155950

995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in een gated community in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 187 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in een gated community in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 187 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in een gated community in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 187 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155950

995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Eigentijds gerenoveerde rijwoning te koop in een gated community in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 187 m² Terras 140 m² 3 3 Ref. 155950

995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.