Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern 3 slaapkamers-penthouse te koop, op één niveau, zuid gericht met zeezicht in de heuvels van Los Monteros, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 155820 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern penthouse te koop, met een ruim terras op één niveau en mooie verzichten, net ten oosten van Marbella centrum

HIGHLIGHTS

- In een rustig gelegen, gated luxecomplex met 24u-security.
- Alles op één niveau.
- Open-plan concept.
- Fantastisch zeezicht.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Gelegen in de heuvels van Los Monteros, op slechts 7 km ten oosten van Marbella centrum.
- Het grootste winkelcentrum van Marbella, La Cañada, ligt op ongeveer 10 minuten rijden met de auto.
- Op een korte rijafstand zijn de mooie zandstranden van Oost Marbella te bereiken, die erg populair zijn omwille van het fijne goudkleurige zand en de beschermde zandduinen.
- Het **luxecomplex** maakt deel uit van een volledig omheinde urbanisatie met 24uurs bewaking, een gemeenschappelijk binnen- en buitenzwembad en een gym.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

- Gebouwde oppervlakte: 138m²
- Terrassen: 181m²
- Slaapkamers: 3
- Badkamers: 2
- 1 gastentoilet

Algemeen:

- **Complex met een eigentijdse bouwstijl.**

- Hoogwaardige afwerkingsgraad.
- **Penthouse op één niveau.**
- Open, **uitgestrekt terras** met voldoende ruimte voor een eettafel, lounge en barbecue.
- Gedeeltelijk overdekt terras dat afgeschermd wordt door glasgordijnen.
- **Zuidelijke oriëntatie**.

Het penthouse:

- **Fantastisch uitzicht over de vallei richting de Middellandse Zee**.
- Gastentoilet.
- **Open leefruimte** met TV lounge en geïntegreerde eetruimte.
- Open woonkeuken, volledig uitgerust met Bosch toestellen en een ontbijtbar.
- Hoge schuiframen die veel natuurlijk licht genereren.
- 3 Slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet.
- De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer, de 2 gastenslaapkamers delen een badkamer.
- Waskamer.
- Inclusief 2 inpandige garageplaatsen en berging.

Overige kenmerken:

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Vloerverwarming in de badkamers.
- Rolluiken in de slaapkamers.
- Ingemaakte kasten in de slaapkamers.
- Elektrische zonnewering op het terras.
- Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern 3 slaapkamers-penthouse te koop, op één niveau, zuid gericht met zeezicht in de heuvels van Los Monteros, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 155820 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern 3 slaapkamers-penthouse te koop, op één niveau, zuid gericht met zeezicht in de heuvels van Los Monteros, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 155820 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Modern 3 slaapkamers-penthouse te koop, op één niveau, zuid gericht met zeezicht in de heuvels van Los Monteros, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 155820 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern 3 slaapkamers-penthouse te koop, op één niveau, zuid gericht met zeezicht in de heuvels van Los Monteros, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 155820 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Modern 3 slaapkamers-penthouse te koop, op één niveau, zuid gericht met zeezicht in de heuvels van Los Monteros, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 181 m² 3 2 Ref. 155820 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.