Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 110 m² Terras 63 m² 3 2 Ref. 155720 660.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met zeezicht op een verhoogde positie in Benahavis - Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Begeerde locatie op een verhoogde positie.
- Afgesloten urbanisatie met 24-uurs bewaking.
- Zuidwestelijk gericht terras.
- Panoramisch uitzicht op de vallei en zee.
- Ruime en lichtrijke vertrekken.
- Instapklaar!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- In een beveiligde en omheinde urbanisatie, omgeven door groen, in de gemeente Benahavis.
- Op luttele minuten rijden van lokale voorzieningen.
- Befaamde plaatsen zoals San Pedro, Puerto Banus en Estepona met bijhorende voorzieningen bevinden zich op slechts 10 tot 15min rijden.
- Het wooncomplex beschikt over een goed onderhouden groen, 2 zwembaden en over een conciërgedienst.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

- Bebouwde oppervlakte: 110m²
- Oppervlakte terrassen: 63m²
- Slaapkamers: 3
- Badkamers: 2

Beschrijving:

- **Recent gebouwd luxe appartement in een mooi, innovatief complex.**
- Hoogwaardige afwerkingen en geavanceerde voorzieningen.
- **“Begane grond” appartement op een verhoogde positie (3m boven de tuin) wat beter uitzicht en privacy biedt.**
- **Zuidwestelijke oriëntatie.**
- Groot, semi-overdekt terras voorzien van voldoende ruimte voor het installeren van een eettafel, lounge en ligbedden.
- **Fantastisch, weids uitzicht over de vallei richting de Middellandse Zee.**
- Inkomhal met vestiaire en overloop naar de slaapkamers.
- Open-plan leefruimte met TV lounge, eetkamer en keuken.
- De open, uitgeruste keuken met kookeiland sluit aan op de woonkamer.
- Bijkeuken.
- Hoge schuiframen zorgen voor een vloeiende verbinding tussen het interieur en het terras.
- Marmeren vloeren in de hele woonst.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers.
- Mooie hoofdslaapkamer, en-suite met toegang tot het terras.
- Ruime inpandige garageplaats en berging inbegrepen.

Overige kenmerken:

- Glazen balustraden.
- Airconditioning met zowel koel als verwarm functie.
- Elektrische vloerverwarming in beide badkamers.
- Elektrische rolluiken in de slaapkamers.
- Siemens apparatuur in de keuken.
- Ingemaakte kasten.
- Wifi- en satellietaansluiting.
- Alarmsysteem met CCTV camera’s.
- Energiecertificaat B.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 110 m² Terras 63 m² 3 2 Ref. 155720 **660.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 110 m² Terras 63 m² 3 2 Ref. 155720 **660.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 110 m² Terras 63 m² 3 2 Ref. 155720 **660.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, verhoogd begane grond appartement te koop met panoramisch uitzicht op de vallei en de zee in het exclusieve Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 110 m² Terras 63 m² 3 2 Ref. 155720 660.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.