Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa van een exclusief project te koop op een geprivilegieerde locatie, in de heuvels van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 728 m² | Bebouwd 283 m² | Terras 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, high-end designervilla´s te koop, in een beveiligde urbanisatie in Benahavis - Marbella

NU UITVERKOCHT. HERVERKOOP MOGELIJK

HIGHLIGHTS

- Exclusieve, bevoorrechte locatie, dicht bij alle voorzieningen.
- Betoverende uitzichten op de Middellandse Zee.
- Schitterend overloopzwembad.

DE LOCATIE EN HET PROJECT

Exclusief project bestaande uit een collectie van 6 villa's, waarvan 3 nog beschikbaar.
Gesitueerd in een privaat, beveiligd domein in Benahavis, de rijkste gemeente van Andalucia, die borg staat voor een verzorgde leefomgeving.
Omgeven door enkele van de meest exclusieve urbanisaties in de hele Marbella regio, zoals o.m. La Zagaleta en El Madroñal.
Restaurants, bars, privéscholen, winkels, meerdere golfbanen en andere sportinfrastructuur zijn allemaal op slechts enkele minuten te bereiken.
Met de auto is het ongeveer 10' rijden naar San Pedro, 15 minuten naar Puerto Banus en 20 minuten naar Marbella en Estepona centrum.

DE VILLA'S

Perceel op een verhoogde positie.
Strakke landschapstuin.
Open en overdekte terrassen met voldoende ruimte voor diverse ontspanningsmogelijkheden.
Ingebouwd **overloopzwembad met panoramisch zeezicht.**
Alle villa's hebben een spectaculair uitzicht over de Middellandse Zee richting het Afrikaans continent.
Zuidwestelijk georiënteerd.

De villa's zelf:

Nieuwbouwvilla's.
Hoge afwerkingsgraad met oog voor detail en luxueuze afwerkingen.
Strak, modernistisch interieurdesign.
Inkomhal met trappen en gastentoilet.
Open leefruimte met lounge- en keukengedeelte.
Volledig uitgeruste leefkeuken met kookeiland en zitjes.
Een geïntegreerde lichtkoepel in het plafond + kamerhoge schuiframen zorgen voor veel lichtinval in alle kamers.
5 slaapkamers, 4 badkamers.

Hoofdslaapkamer en-suite met een inloopkast en toegang tot het privéterras.
Villa 6 geniet van een extra benedenverdieping met ruimte voor een gym en een grote entertainmentruimte. Door de helling geniet deze verdieping bovendien van direct zonlicht. (geresreveerd)
Inpandige garage voor 2 tot 4 auto’s.

Overige kenmerken:
Automatische irrigatie en buitenverlichting.
Geavanceerd domoticasysteem.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Telecominstallatie.
Dubbel securityglas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa van een exclusief project te koop op een geprivilegieerde locatie, in de heuvels van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 728 m² | Bebouwd 283 m² | Terras 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa van een exclusief project te koop op een geprivilegieerde locatie, in de heuvels van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 728 m² | Bebouwd 283 m² | Terras 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa van een exclusief project te koop op een geprivilegieerde locatie, in de heuvels van Benahavis - Marbella

Marbella Area

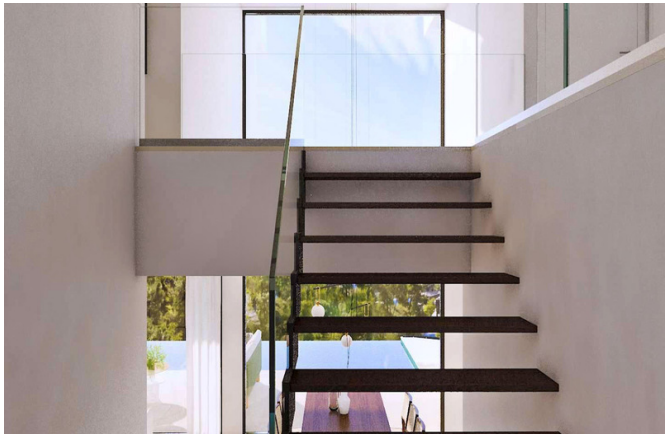
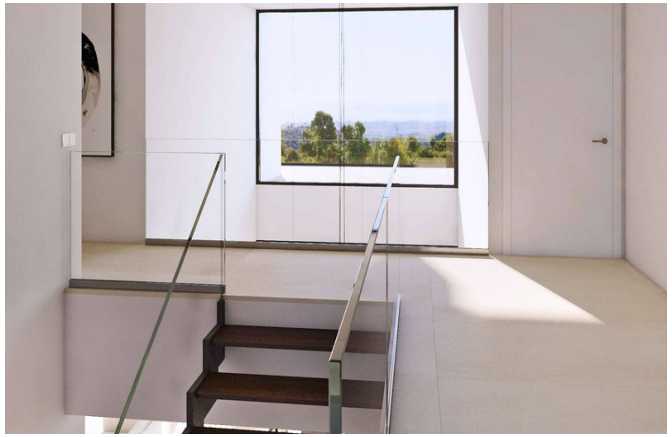
Huis | Perceel 728 m² | Bebouwd 283 m² | Terras 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa van een exclusief project te koop op een geprivilegieerde locatie, in de heuvels van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 728 m² | Bebouwd 283 m² | Terras 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G | **2.390.000 €**

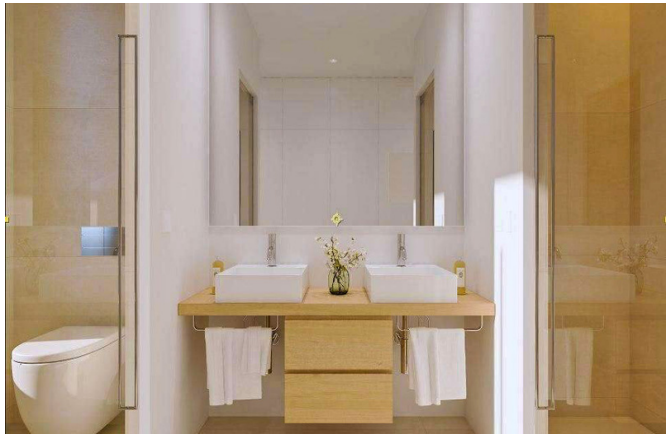
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa van een exclusief project te koop op een geprivilegieerde locatie, in de heuvels van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 728 m² | Bebouwd 283 m² | Terras 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa van een exclusief project te koop op een geprivilegieerde locatie, in de heuvels van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 728 m² | Bebouwd 283 m² | Terras 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa van een exclusief project te koop op een geprivilegieerde locatie, in de heuvels van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 728 m² | Bebouwd 283 m² | Terras 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.