Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 2.750 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern hoekappartement te huur in een golfresort tussen Marbella en Estepona

Beschikbaar alleen voor langetermijnhuur.
Minimale huurtermijn van 1 jaar, automatisch verlengbaar tot de wettelijke termijn van 5 jaar, met mogelijkheid tot opzeg door de huurder mits in inachtname van een opzegtermijn.
1 maand huurwaarborg zoals wettelijk bepaalt die aan de Junta wordt doorgestort in deposit.
Maandelijkse huur: € 2.750
Volledig gemeubileerd
Huurders moeten uit de EU komen en een bewijs van voldoende inkomsten naar de verzekeringsmaatschappij sturen om een huurverzekering te kunnen afsluiten (de premie wordt betaalt door de eigenaar).
Het appartement is het meest geschikt voor een werkend koppel zonder kleine kinderen.
Neem voor meer informatie contact met ons op.

HIGHLIGHTS

- Hoekappartement.
- Modern design, open plan indeling.
- Ruime lichtrijke living en terras.
- Zuidwest gericht.
- Gelegen in een golfresort op wandelafstand van het clubhuis.
- Binnenzwembad, spa, gym, co-working met cafetaria.
- Volledig gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen aan de New Golden Mile, halverwege tussen Marbella en Estepona.
Dit recent opgeleverd complex beschikt over 215 moderne appartementen, speciaal ontworpen om te genieten van een unieke mediterrane levensstijl, gebouwd met kwaliteitsmaterialen en intelligente ontwerpen.
Het **grote zwembad** bevindt zich in het centrum van het complex en biedt een plek om heerlijk te ontspannen.
Omringd door de gebouwen en omgeven door de natuur, heeft het water van het **zwembad het uiterlijk van een natuurlijk meer, privé en sereen**.
Het complex biedt de eigenaars een **exclusieve, complete SPA** met sauna en Turks bad, waar u kunt ontspannen en genieten van een **ruime jacuzzi en binnenzwembad.** Er zijn ook kleed- en badkamers aanwezig.
Een **ruime gym met cardio- en trainingsapparatuur van topkwaliteit** en **ruimte om yoga** te kunnen doen en een **multifunctionele ruimte voor co-working**, waar u kunt genieten van een breed scala aan activiteiten met uw familie en vrienden.

HET HUURAPPARTEMENT

In cijfers:

Bruto bebouwde oppervlakte: 124m²
Netto bebouwde oppervlakte: 92m²
Terras: 31m²

Omschrijving:

Hoekappartement op de eerste verdieping.
De ligging is op het **zuiden tot westen** en het **royale gebruik van glas en de ruime terrassen zorgen voor een optimaal gebruik van zonlicht**.
De **open lay-out** met de keuken en woon- en eetkamer met direct toegang tot het mooie terras creëert een ruimte van meer dan 31 vierkante meter en dankzij de **glazen balustrade**, kunt u genieten van het uitzicht op de tuin, het zwembad, met deels zeezicht.

Indeling

Hal.
Open plan woonkamer met eettafel.
Volledig ingerichte open keuken met kookeiland.
3 Slaapkamers, 2 badkamers, gastentoilet.
De hoofdslaapkamer is en-suite.
Ruim deels overdekt terras van 31m².

Overige kenmerken:

Keramische tegelvloeren (60x60cm).
Dubbel glas.
Rolluiken in de slaapkamers.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Warm water d.m.v. een warmtepomp.
Telecom installatie en videoportaal.
Lift vanuit de garage naar het appartement.
Het appartement ligt dicht bij de hoofdingang met bewaking/conciërge.
Alarmsysteem (betaalt door de eigenaar)
U beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en een berging.
Het appartement is volledig gemeubileerd.

Dit appartement wordt u in exclusiviteit aangeboden door Costas & Casas Marbella.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 2.750 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 2.750 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 2.750 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 2.750 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Instapklaar, modern 3-slaapkamer appartement te huur op langetermijn i/e golfresort o/d New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.