Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lichtrijke, mediterrane rijwoning te koop met uitbreidingsmogelijkheid, eerstelijnsgolf in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 148 m² - 3 3 Ref. 155400 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante woning te koop, direct aan de golfbaan in La Quinta te Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Frontline golf met een uitgestrekt zicht over de golfbaan.
- Ruime vertrekken met veel natuurlijk lichtinval.
- Uitbreiding- en renovatiemogelijkheden.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Rustig gelegen, direct aan de golfbaan van La Quinta in de gemeente Benahavis.
- Omgeven door meerdere hoogstaande golfbanen waaronder Los Arqueros, Aloha, Las Brisas en Los Naranjos.
- Het centrum van San Pedro met alle nodige voorzieningen kan bereikt worden op 5 minuten rijafstand.
- Op ongeveer 10 minuten rijden van de wereldberoemde jachthaven van Puerto Banus.

DE WONING

In cijfers:

- Bebouwde oppervlakte: 148m²
- Slaapkamers: 3
- Badkamers: 3

Algemeen:

- Andalusische bouwstijl.
- Hoogwaardige afwerkingsgraad.
- Luchtig en lichtrijk interieur.
- Rijwoning.

- Open terras met voldoende ruimte voor een eettafel, lounge en ligbedden.
- Westelijk georiënteerd.
- Ruime salon met een geïntegreerde eetruimte.
- Aansluitend een ingerichte keuken en een wasruimte.
- Hoge schuiframen die lichtrijke vertrekken voorzien.
- Marmeren binnen vloeren, terracottategels voor het terras.
- 3 slaapkamers en 3 badkamers.
- Master suite met ingebouwde kasten en een eigen badkamer.
- **Een benedenverdieping van 55m² kan verbouwd worden tot een home cinema, spa of tot extra slaapkamers.**
- Carport voor 2 wagens.

Overige kenmerken:

- Ingebouwde kasten.
- Elektrisch bedienbare zonnewering op het terras.
- Alarmsysteem.
- Vouwgordijnen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lichtrijke, mediterrane rijwoning te koop met uitbreidingsmogelijkheid, eerstelijnsgolf in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 148 m² - 3 3 Ref. 155400 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lichtrijke, mediterrane rijwoning te koop met uitbreidingsmogelijkheid, eerstelijnsgolf in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 148 m² - 3 3 Ref. 155400

495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lichtrijke, mediterrane rijwoning te koop met uitbreidingsmogelijkheid, eerstelijnsgolf in La Quinta te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 148 m² - 3 3 Ref. 155400 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.