Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop in Puerto Banus, Marbella: Exclusief beachfront tuin appartement

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 180 m² Terras 80 m² 2 2 Ref. 108158-S

2.625.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief eerstelijnstrand tuin appartement te koop in Puerto Banus, Marbella

Dit exclusief woonoord is direct aan het strand gelegen op wandelafstand van de jachthaven en centrum van Puerto Banus. Het is met voorsprong het meest exclusieve strandcomplex in Marbella.

Een wandel- en fietsboulevard voorlangs het complex verbindt de strandpromenade van San Pedro met Puerto Banus.

In de directe omgeving vindt u o.a. het vijfsterren Gualdalpin hotel, de befaamde beach clubs van La Sala By The Sea en Ocean Club, evenals verscheidene strandtenten zoals o.a. Mistral beach.

Het complex bestaat uit slechts 2 woonblokken waarvan er maar 1 direct aan het strand ligt en uit slechts 12 appartementen verdeeld over 9 bevoorrechte eigenaars.

Het complex beschikt over permanente bewaking, een gemeenschappelijke tuin met pergola, verwarmd buitenzwembad en zoutwaterzwembad, een Spa met fitness, dubbele jacuzzi, sauna en Turks bad.

Het appartement beslaat 180m2 bewoonbare oppervlakte en beschikt over 80m2 overdekt terras me toegang tot de privé- en gemeenschappelijke tuin.

Het appartement is zuidgeoriënteerd.

U heeft een prachtig uitzicht over de tuin naar de Middellandse Zee toe.

De gebruikte materialen zijn van de hoogst mogelijke kwaliteit en afwerking.

De indeling bestaat o.a.
Ontvangsthal
Ruime woonkamer met open haard
2 Ruime slaapkamers en suite
Gastentoilet
Moderne volledig ingerichte keuken en bijkeuken
Overige kenmerken:
Marmeren vloeren
Creston domotica die de verlichting, de rolluiken, het alarmsysteem, de vloerverwarming, airconditioning en muziekinstallatie ter plaatse of op afstand kan bedienen.
Ondergrondse ruime garage en berging

p.s. De laatste foto van het uitzicht naar Puerto Banus toe, is genomen vanaf het penthouse dat we toenmalig in de verkoop hadden en dient slechts ter illustratie van de locatie en nabijheid van Puerto Banus.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Te koop in Puerto Banus, Marbella: Exclusief beachfront tuin appartement

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 180 m² Terras 80 m² 2 2 Ref. 108158-S **2.625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop in Puerto Banus, Marbella: Exclusief beachfront tuin appartement

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 180 m² Terras 80 m² 2 2 Ref. 108158-S **2.625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Te koop in Puerto Banus, Marbella: Exclusief beachfront tuin appartement

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 180 m² Terras 80 m² 2 2 Ref. 108158-S **2.625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.