Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar. Laatste 2 penthouses te koop in moderne stijl, in een nieuwbouw complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 142 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155160 762.200 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Twee eigentijdse penthouses te koop met 3 slaapkamers in een rustig gelegen urbanisatie op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Rustig gelegen, doch dicht bij alle voorzieningen.
- Hedendaagse stijl.
- Open-plan leefruimte.
- Instapklaar!
- **Laatste 2 penthouses beschikbaar!**

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Gesitueerd in een rustige urbanisatie, omgeven door golfbanen met al hun faciliteiten.
- Alle nodige voorzieningen waaronder een supermarkt, apotheek, restaurants en bars etc., liggen binnen handbereik.
- Op slechts 1 km liggen de dichtstbijzijnde stranden.
- Puerto Banus centrum ligt op 10 minuten rijafstand, Marbella op 15 minuten rijden.
- Het complex is voorzien van een zwembad en een kinderbad, omgeven door gemanicuurde landschapstuinen.

DE DUPLEX PENTHOUSES

- **Instapklaar.**
- **Nieuwbouwappartementen.**
- Ontworpen volgens de hoge standaard.
- **Modern en lichtrijk interieur.**
- Duplex Penthouse.
- Verscheidene overdekte terrassen en aangebouwde pergola’s met veel ruimte voor het installeren van lounges of eettafels en met verschillende oriëntaties en uitzichten.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers, gastentoilet.
- Open-plan leefruimte met TV lounge en geïntegreerde eetruimte.
- Open en volledig uitgeruste leefkeuken.
- Hoge schuiframen die toegang bieden tot het terras en tevens veel natuurlijk licht binnenlaten.
- Porseleinen tegelvloeren voor binnen en buiten.

Duplex Penthouse met 3 slaapkamers en 2 badkamers

- Totale bebouwde oppervlakte: 142m²
- Oppervlakte terrassen: 163m²
- 2 inpandige parkeerplaatsen + berging.
- 1 gastentoilet.
- Prijzen: € 762.200 - € 804.500

Overige kenmerken:

- Energiecertificaat B.
- Glazen balustraden.
- Dubbele beglazing.
- Ingebouwde kasten in de slaapkamers.
- Automatisch bedienbare gordijnen in de slaapkamers.
- Domotica.
- Sanitair van Hans Grohe of soortgelijk.
- Apparatuur in de keuken van Siemens of soortgelijk.
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Telecominstallatie.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar. Laatste 2 penthouses te koop in moderne stijl, in een nieuwbouw complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 142 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155160 **762.200 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar. Laatste 2 penthouses te koop in moderne stijl, in een nieuwbouw complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 142 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155160 762.200 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar. Laatste 2 penthouses te koop in moderne stijl, in een nieuwbouw complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 142 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155160 762.200 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar. Laatste 2 penthouses te koop in moderne stijl, in een nieuwbouw complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 142 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155160 762.200 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar. Laatste 2 penthouses te koop in moderne stijl, in een nieuwbouw complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 142 m² Terras 163 m² 3 2 Ref. 155160 **762.200 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.