



## Luxe appartement te koop in een gated community en golf- en country Club vlak bij Marbella centrum

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 179 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 74 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 153800

🏠 865.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Prachtig, Andalusische luxe appartement te koop in gated golfclub in Marbella

### VERKOCHT

### HIGHLIGHTS

- Riante terrassen.
- Zeer privaat, gated en met 24-uurs bewaking.
- Golf- en country club.
- Uitzicht over de golfbaan, subtropische tuin en zee.
- 1 minuut rijden naar Marbella centrum en Golden Mile

### DE LOCATIE

- Gesitueerd in één van de meest exclusieve en gegeerde wijken van Marbella, Camojan en dichtbij Sierra Blanca.
- **Het appartement bevindt zich in een gesloten, permanent bewaakte golf- en country club, voorzien van subtropische tuinen, meerdere zwembaden en een eigen golfbaan.**
- **Op slechts 1 minuut rijden van het centrum van Marbella en de Golden Mile.**

### HET APPARTEMENT

- Mediterrane stijl appartement.
- Exclusieve, hoogwaardige afwerking.
- Authentieke inrichting.
- Appartement op de begane grond.
- **Zeer ruime, deels overdekte terrassen met voldoende plaats voor ligbedden, lounges en een eettafel.**
- Oriëntatie: zuidoost en zuid
- Ruime inkom met garderobe.
- Gastentoilet.
- Open leefruimte met salon voorzien van open haard en aansluitend de eetkamer.
- Aparte, goed uitgeruste keuken met Siematic apparatuur en ontbijthoek.
- Hoge schuiframen met toegang tot de terrassen.
- Crèmekleurige, marmeren vloeren en zuilen.
- 3 en-suite slaapkamers.

- Waskamer.
- Grote berging.
- 2 ondergrondse parkeerplaatsen.

### **Overige kenmerken:**

- Ingemaakte kasten.
- Vloerverwarming in het hele appartement.
- Airconditioning voor koeling en verwarming.
- Dubbele beglazing.
- Hydromassage bad.
- Houtwerk van Iroko hout.



## Luxe appartement te koop in een gated community en golf- en country Club vlak bij Marbella centrum

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 179 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 74 m<sup>2</sup> 🚗 3 📶 3 # Ref. 153800

🏠 865.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe appartement te koop in een gated community en golf- en country Club vlak bij Marbella centrum

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 179 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 74 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 153800

🏠 865.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe appartement te koop in een gated community en golf- en country Club vlak bij Marbella centrum**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 179 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 74 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 153800

🏠 865.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe appartement te koop in een gated community en golf- en country Club vlak bij Marbella centrum**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 179 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 74 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 153800

🏠 865.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.