Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Designer villa te koop met panoramisch zeezicht in een prestigieus golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4685 m² | Bebouwd 880 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152397-B

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe designer villa te koop met panoramisch zeezicht in een prestigieus golfresort in Benahavis - Marbella

GERESERVEERD

HIGHLIGHTS

- In een gerenommeerd golfresort in Benahavis
- Panoramisch uitzicht op de golfbaan, bergen en de zee
- Grote vlakke tuin met een verwarmd zwembad
- Nieuwbouwvilla - sleutel op de deur
- In opbouw (de naburige zustervilla is voltooid en verkocht)
- Een spoedige bezichtiging is geadviseerd

LOCATIE

- Het prestigieuze **Golf resort** beschikt over een **twee ’18 holes’ golfbanen, een charmant clubhuis en over een uitgeruste manege.**
- Het resort is **omheind** en beschikt over **permanente bewaking**.
- Bewoners van het resort genieten van een **gratis pendeldienst** van het clubhuis naar het Marbella Club Hotel op de Golden Mile.
- Het strand is te bereiken op een **tiental minuten**.

De Villa:

- Sleutel-op-de-deur
- De villa op een **verhoogd perceel van bijna 5.000 m².**
- De prachtige villa, opgetrokken in een **eigentijdse stijl** wordt omgeven door pure rust midden in de natuur.
- **Panoramisch uitzicht** op de golfbaan, bergen en de Middellandse Zee tot aan de Straat van Gibraltar en Afrika.
- **Zuidelijk georiënteerd.**
- **Groot verwarmd zwembad.**
- 5 slaapkamers en 6 badkamers.
- **Open plan leefruimte**

Indeling

- Begane grond:
  - Inkomhal.
  - Woon- en eetkamer, keuken met toegang via grote schuiframen tot de terrassen en tuin.
  - 2 Slaapkamers en-suite
- Bovenverdieping:
  - Hoofdslaapkamer en suite met inloopkast
  - 2 Slaapkamers en-suite
- Benedenverdieping:
  - Deze kan ingericht worden naar wens met bv. een spa, gym, home cinema etc. Er is plaats genoeg.

De zustervilla naast de deur is al voltooid en verkocht. **U kunt dus zien hoe deze villa in aanbouw wordt.**

Oplevering verwacht: Q4/2022

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Designer villa te koop met panoramisch zeezicht in een prestigieus golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4685 m² | Bebouwd 880 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152397-B

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Designer villa te koop met panoramisch zeezicht in een prestigieus golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4685 m² | Bebouwd 880 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152397-B

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Designer villa te koop met panoramisch zeezicht in een prestigieus golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4685 m² | Bebouwd 880 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152397-B

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Designer villa te koop met panoramisch zeezicht in een prestigieus golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4685 m² | Bebouwd 880 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152397-B

4.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.