Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

13.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuze, mediterrane villa te koop, met gastenverblijven, omringd door de golfbanen in Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Riante hoofdwoonst met een aparte, kleinere villa als gastenverblijf en 3de gebouw met 3 appartementen.
- 16 slaapkamers, 16 badkamers.
- Perceel van 7.100m²
- Mooi uitzicht op het groen en de zee

DE LIGGING

- In de gemeente van Benahavis, ligt deze mondaine urbanisatie die deel uitmaakt van één van de meest exclusieve en prestigieuze randgebieden van Marbella.
- Gelegen nabij meerdere prestigieuze golfterreinen.
- Meerdere sportinfrastructuren in de buurt met gloednieuwe padel en tennisvelden.
- **Op slechts luttele minuten van alle nodigen voorzieningen** zoals winkels, restaurants, bars, scholen en nog veel meer.
- Ondanks zijn landelijke en natuurlijke ligging zijn de luxe resorts en voorzieningen van **Puerto Banus en San Pedro te bereiken op slechts 5 à 10 minuten** met de auto.

DE VILLA

Het landgoed in enkele cijfers:

- 16 slaapkamers
- 16 badkamers
- Kavelgrootte: 7.100m²
- Totale bebouwde oppervlakte: ongeveer 1.337m²
- Terrassen: 500m²
- Gastenverblijf
- Personeelsverblijf

Algemeen:

- **Riant perceel met goed onderhouden, subtropische tuin.**
- Groot ingebouwd zwembad en aparte jacuzzi.
- Meerdere waterpartijtjes en fonteinen.
- Grote, open en overdekte terrassen voorzien van lounges, ligbedden en eettafels.
- Zuid en zuidoost georiënteerd.
- Veel privacy.
- **Hoofdgebouw met 2 aparte bijgebouwen.**
- **Mooi uitzicht over de tuin, de bergen en de zee.**

De hoofdvilla

- Inkom met grote wenteltrap.
- Grote leefruimte met verhoogd, gouden plafond en open haard.
- Royale open ruimte met een salon, eetkamer en relaxruimte met bar.
- Aparte, riante, uitgeruste keuken.
- De volledige leefruimte geeft uit op de terrassen die naar het zwembad leiden.
- Eerste slaapkamer op het gelijkvloers met badkamer en dressing.
- 1ste verdieping van de woning heeft 4 slaapkamers.
- 2 Hoofdslaapkamers, en-suite en dressing.
- Al deze en-suite slaapkamers hebben een inloopkast en toegang tot een terras.
- Op de benedenverdieping, die nog van een aparte ingang is voorzien heeft een en-suite slaapkamer dat uitkijkt op het zwembad.
- Ruime, open en overdekte terrassen voorzien van alle wooncomfort met eettafels, buitensalon en ligbedden.

Gastenverblijf

- 3 verdiepingen.
- Entree dat je naar 2 en-suite slaapkamers brengt met een dressing en terras.
- Benedenverdieping is voorzien van een living, eetkamer en spa.
- Bovenste verdieping is de hoofdslaapkamer met grote en-suite, dressing en salon.
- Daarnaast beschikt deze hoofdslaapkamer nog over een terras om van het panoramisch zicht te kunnen genieten.

Bijgebouw

- Doet dienst als appartementen voor het personeel.
- **3 appartementen**: 1 op het benedengedeelte en 2 op de bovenverdieping.

Overige kenmerken:

- Marmeren vloeren.

- Hoge plafonds.
- Ruime, lichte ruimtes met veel lichtinval dankzij de grote vensters.
- Kamerhoge schuiframen.
- Inpandige parking.
- Oprit parking.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528 | **13.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

13.950.000 €

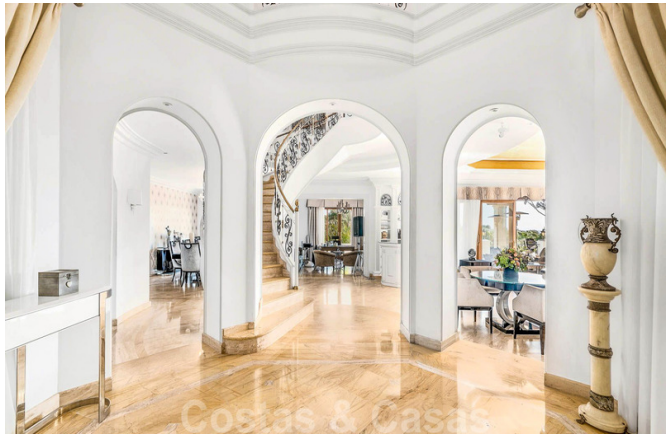
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

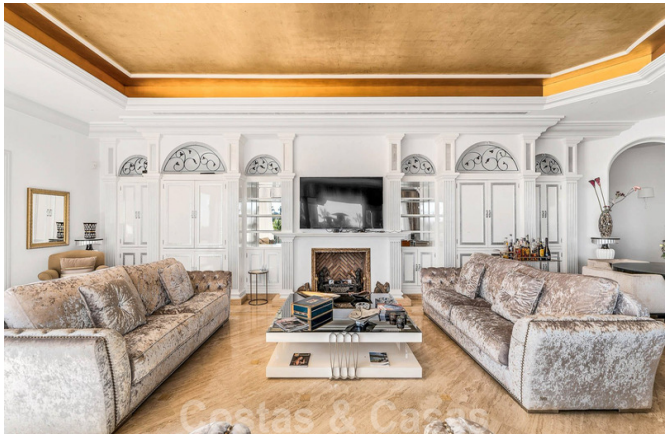
13.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

13.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528 | **13.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

13.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

13.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

13.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

13.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestueus, vorstelijk landgoed te koop met gastenverblijven en omringd door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 7100 m² | Bebouwd 1337 m² | Terras 500 m² | 16 | 16 | Ref. 152528

13.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.