



Nieuw hedendaags designproject met luxe appartementen te koop met prachtig zeezicht in Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 96 tot 168 m² 🏠 Terras 23 tot 123 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152444-P

💰 504.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Moderne appartementen te koop met panoramisch zee- en bergzicht in Oost Marbella

HIGHLIGHTS

- Moderne luxe appartementen en penthouses in nieuw project
- Spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee en de bergen
- Modern resort met verschillende voorzieningen
- Dichtbij Marbella stad en het strand
- Ruime terrassen
- In aanbouw
- LAATSTE APPARTEMENTEN IN FASE 3.
- LANCERING FASE 4

DE LIGGING

Op een verhoogde positie in het oosten van Marbella, met een **prachtig uitzicht op de Middellandse Zee en de kustlijn van Marbella**

Deze nieuwe ontwikkeling zal perfect geïntegreerd zijn in zijn natuurlijke omgeving

Vijf minuten rijden naar de beste stranden van Marbella die bezaaid zijn met traditionele en trendy restaurants en bars

La Cañada shopping mall ligt op minder dan tien minuten rijden, net als het centrum van Marbella

Er zijn 3 golfbanen in de directe omgeving

Korte rit naar tennis- en paddle club

35 minuten van de luchthaven van Malaga gelegen

HET COMPLEX

Modern resort met grote gemeenschappelijke aangelegde tuinen en voorzieningen zoals 3 buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte met terras en multifunctionele ruimte voor geplande activiteiten, een zwembadbar, een Spa en een co-working ruimte.

Dit nieuwe, moderne complex bestaat uit 3 fasen, fase 1 bestaat uit 39 appartementen en penthouses met ofwel 2 of 3 slaapkamers, verdeeld over 3 gebouwen. In fase 2 zullen er enkele penthouses met 4 slaapkamers beschikbaar zijn..

DE APPARTEMENTEN

De appartementen zullen worden afgewerkt volgens de hoogste kwaliteitsnormen.

Prachtige open lay-out met veel lichtinval en ramen van vloer tot plafond om van het spectaculaire uitzicht te genieten.

Alle appartementen beschikken over een zeer ruim, gedeeltelijk overdekt terras.

Volledig ingerichte keukens en badkamers, ingebouwde kasten en keuze uit tegels.

Ondergrondse parkeerplaats en een berging.

Oriëntatie: Zuidwest of Zuidoost.

In cijfers:

Fase 1

UITVERKOCHT en opgeleverd

Fase 2

UITVERKOCHT en in de opleveringsfase

Fase 3

Bebouwde oppervlakte: 84m² - 156m²

Oppervlakte terrassen: 23m² - 122m²

Prijzen:

Appartementen met 2 slaapkamers vanaf € 509.000

Appartementen met 3 slaapkamers vanaf € 679.000

Penthouses met 3 slaapkamers vanaf € 1.035.000

LAATSTE APPARTEMENTEN!

Fase 4

Bebouwde oppervlakte: 82m² - 156m²

Oppervlakte terrassen: 33m² - 121m²

Tuin (begane grond): 42m² - 70m²

Prijzen:

Appartementen met 2 slaapkamers vanaf € 504.000

Appartementen met 3 slaapkamers vanaf € 598.000

Penthouses met 3 slaapkamers vanaf € 861.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Andere kenmerken:

Energie classificatie B

Groot formaat tegels - 3 kleurenopties - afmeting 120X60cm

Volledige vloerverwarming en warm water via aerothermisch systeem

Zoning Airconditioning voor koelen en verwarmen

Buiten timmerwerk afgewerkt in gelakt aluminium met dubbele beglazing en thermische isolatie

Beveiligde entree deur

Geautomatiseerde rolluiken in de slaapkamers

Moderne volledig ingerichte keuken met wand-en vloereenheden en kwaliteitswerkblad

Apparatuur inbegrepen: oven, magnetron, inductie kookplaat, wasmachine, vaatwasser en koelkast

Gelakte interieur deuren

Modulaire inbouwkasten in de slaapkamers

Badkamermeubels met hangend opbergmeubel en verlichte spiegel

Hangend toilet

Thermostatische kranen

Glazen doucheschermen

Verlaagde plafonds met lichtpunten

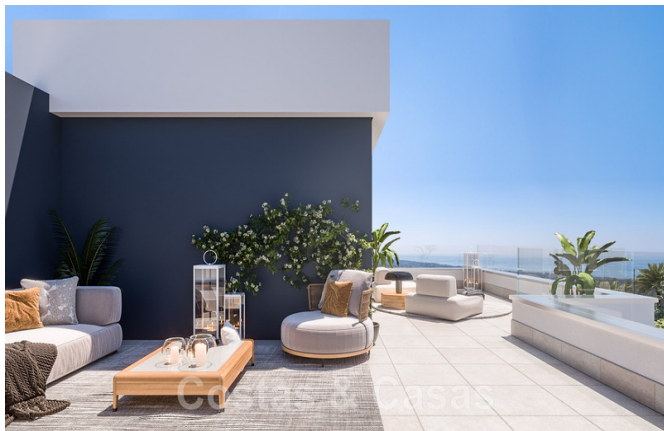
TV-, telefoon- en telecommunicatieaansluitingen in alle kamers

Downlights of LED-verlichting op het terras
Geïntegreerd domoticasysteem met video-intercom

Oplevering 06/2027 (fase 3)
Oplevering 06/2028 (fase 4)

Bezichtig met ons alle nieuwbouwprojecten die aan uw wensen beantwoorden.

U betaalt geen cent meer dan bij de ontwikkelaar, maar u geniet van professioneel objectief advies en van onze Top-Service



Nieuw hedendaags designproject met luxe appartementen te koop met prachtig zeezicht in Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 96 tot 168 m² 🏠 Terras 23 tot 123 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152444-P

🏠 504.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



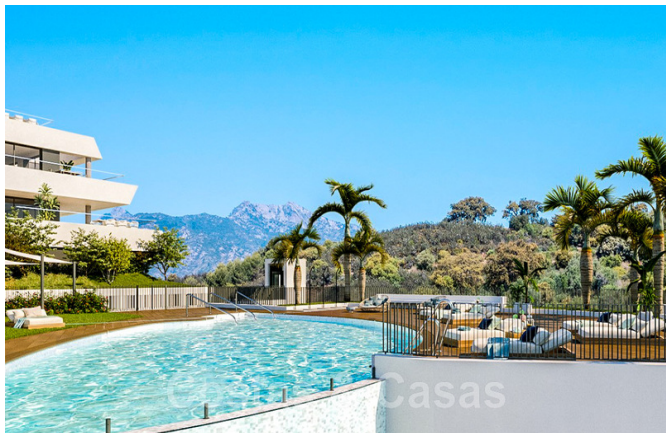
Nieuw hedendaags designproject met luxe appartementen te koop met prachtig zeezicht in Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 96 tot 168 m² 🌳 Terras 23 tot 123 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152444-P

💰 504.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Nieuw hedendaags designproject met luxe appartementen te koop met prachtig zeezicht in Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 96 tot 168 m² 🏠 Terras 23 tot 123 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152444-P

🏠 504.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



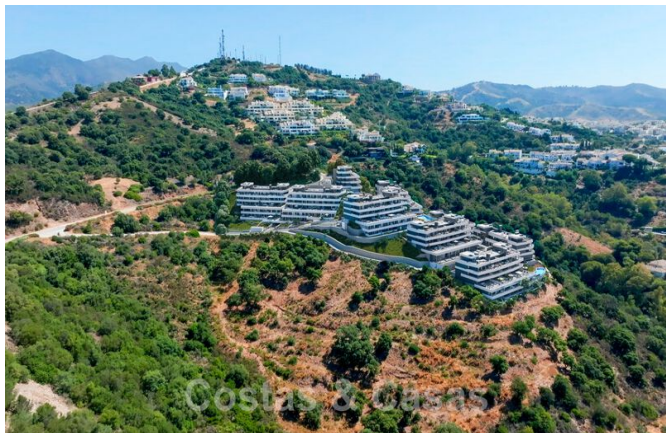
Nieuw hedendaags designproject met luxe appartementen te koop met prachtig zeezicht in Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 96 tot 168 m² 🌿 Terras 23 tot 123 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152444-P

🏠 504.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Nieuw hedendaags designproject met luxe appartementen te koop met prachtig zeezicht in Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 96 tot 168 m² 🏠 Terras 23 tot 123 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152444-P

🏠 504.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Nieuw hedendaags designproject met luxe appartementen te koop met prachtig zeezicht in Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 96 tot 168 m² 🌳 Terras 23 tot 123 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152444-P

💰 504.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.