



Moderne luxe appartementen te koop in een exclusief complex met privé lagune aan de Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 76 tot 111 m² 🏠 Terras 22 tot 44 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 124571-4P

🏠 335.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Eigentijdse luxe appartementen te koop, in een exclusief complex met privé lagune in Casares, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Vierde fase van dit unieke project met een privé lagune
- Moderne appartementen in eigentijdse stijl met grote terrassen
- Mooie tropische tuinen met zwembaden
- Tal van relax-, sport- en waterrecreatievoorzieningen, restaurant, spa, etc.
- Instapklaar.
- Laatste appartementen!

HET RESORT

Uniek resort met een eigen, **1,4 hectare grote blauwe lagune** met kristalhelder water die omringd is door **fijne witte zandstranden** en een aangelegd pad om te wandelen, te joggen of te fietsen.

De kunstmatige, eco-vriendelijke lagune, met drijvende pontons, faciliteert vrijwel **alle niet-gemotoriseerde watersporten** zoals peddelen en kitesurfen, kanoën, etc.

Ruime kunstmatige stranden met fijn wit zand omringen de lagune en bevatten **zones voor zonnebaden, strandporten**, douchen en verkleeden.

De luxe appartementen zijn gebouwd in **kleine woonblokken** die verspreid liggen over de prachtige **tropische tuinen** van het complex. Er zijn 4 **afgeschermd zwembadzones**

Voorzieningen:

1,4 hectare lagoon

40.000m2 groot domein met tropische tuinen

Omringd door natuur

Zwembaden met kleedkamers

Co-working ruimte

Wasserette

Watersporten:

 Zwemzone

 Kajakken

 Peddelsurfen

 Waterfietsen

Beachvolleybal

Padel

Volledig uitgerust fitnesscentrum met zicht op het lagoon + buitengym

Kindersector en zomerkamp

Zonnedekken, terrassen en Chill Outs

Buiten spa met jacuzzi's en sauna
Restaurant met uitzicht op het lagoon

DE APPARTEMENTEN

Er worden 59 appartementen gebouwd in deze 4^{de} fase

Er zijn 2.000m² aan sub-tropische tuinen.

De appartementen worden gebouwd in een **eigentijdse stijl**, met een **open keuken** en een geïntegreerde lounge en eetkamer, waardoor **luchtige en ruime leefruimten** ontstaan.

Royale terrassen sluiten vloeiend aan op de binnenruimte en laten u ten volle genieten van het mediterrane klimaat.

Overige kenmerken

Volledig ingerichte keuken met Bosch apparatuur

Ondergrondse parkeerplaats en berging

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Centrale verwarming

Zonnepanelen voor warm water

Keramische vloertegels binnenshuis en terrassen, merk Porcelanosa

LED-verlichting buiten

Elektronisch videosysteem

Niessen elektrische bedrading

Prijzen van fase 4

Appartementen met 2 slaapkamers

Bebouwd interieur: van 76m² tot 111m²

Terrassen: van 22m² tot 44m²

Prijzen vanaf € 335.000 tot € 520.000

LAATSTE 3 UNITS

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

DE LOCATIE

In de buurt van het witte postkaardorpje Casares en omgeven door **ongerepte natuur** met prachtige wandelpaden en rivierbaaien om te zwemmen, te duiken en te vissen.

Er is een **prachtige 18-holes golfbaan** op slechts 5 minuten rijden met de auto.

Alle voorzieningen zijn in de buurt.

De jachthaven van La Duquesa en het stranddorpje Sabinillas met zijn vele bistro's en restaurants zijn in ongeveer 15 tot 17 minuten rijden te bereiken.

De historische en gezellige badplaats Estepona ligt op 15 minuten rijden.

Puerto Banus en Marbella liggen op ongeveer 30 minuten rijden.

Bezichtig alle nieuwbouwprojecten die met uw wensen overeenkomen met Costas & Casas.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaars, maar dan met onze Top-Service voor u gratis inbegrepen!



Moderne luxe appartementen te koop in een exclusief complex met privé lagune aan de Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 76 tot 111 m² 🏠 Terras 22 tot 44 m² 🚪 2 🗺️ 2 # Ref. 124571-4P

🏠 335.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Moderne luxe appartementen te koop in een exclusief complex met privé lagune aan de Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 76 tot 111 m² 🏠 Terras 22 tot 44 m² 🚪 2 🚪 2 🏠 Ref. 124571-4P

🏠 335.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Moderne luxe appartementen te koop in een exclusief complex met privé lagune aan de Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 76 tot 111 m² 🏠 Terras 22 tot 44 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 124571-4P

🏠 335.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Moderne luxe appartementen te koop in een exclusief complex met privé lagune aan de Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 76 tot 111 m² 🏠 Terras 22 tot 44 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 124571-4P

🏠 335.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Moderne luxe appartementen te koop in een exclusief complex met privé lagune aan de Costa del Sol

Costa del Sol (other)

 Appartement  -  Bebouwd 76 tot 111 m²  Terras 22 tot 44 m²  2  2  Ref. 124571-4P

 335.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.