Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne beachside villa te koop in Marbella-oost met zeezicht op een steenworp van goede en gezellige stranden

Marbella Area

Huis | Perceel 2100 m² | Bebouwd 580 m² | Terras 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | 3.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne villa te koop met zeezicht op een steenworp van het strand in oost-Marbella.

GERESERVEERD

NU GEMEUBILEERD!

HIGHLIGHTS

- Zon, zee en strand
- Populaire beachside locatie
- Recent gebouwde villa
- Moderne architectuur en open plan leefruimte
- Een overvloed aan licht en binnen- en buitenruimtes
- Zeezicht door de verhoogde positie
- Instapklaar

LIGGING:

- **De fijne zandstranden lopen zacht af in de Middellandse Zee, zijn op het zuiden gelegen en afgeboord met een kleine duinenrij.**
- **De stranden zijn er bezaaid met een grote verscheidenheid van restaurants en beachclubs.**
- Op loopafstand van een internationale school, meerdere restaurants en supermarkt.
- Op slechts enkele minuten rijden van meerdere golfbanen.
- Deze populaire strandwijk ligt op slechts een vijftal minuten rijden van Marbella stad en het grote shoppingcentrum La Cañada.

DE VILLA:

- De villa is recent gebouwd en ontworpen onder een moderne architectuur.
- De woonruimte is verdeeld over twee woonlagen plus een kelder met een service area.
- De villa beschikt over **2 enorme dakterrassen met jacuzzi en pergola´s.**
- Het dakterras is ook bereikbaar via de tuin.
- **Panoramisch uitzicht over de tuin, zwembad, de zee en de bergen.**
- Zuid georiënteerd.
- Er is een **groot buitenzwembad omringd door een houten zonneterras**.

- Terras met pergola, pool bar en barbecue
- Gemanicuurde tuin
- **Open plan leefruimte met open haard**
- Moderne volledig ingerichte open keuken met kookeiland
- **Panoramische ramen voor veel lichtinval**
- 7 Slaapkamers, 7 badkamers, waaronder 2 master suites, één met directe toegang tot de tuin en één met toegang tot een privé dakterras.
- Gastentoilet
- Multifunctionele ruimte in de benedenverdieping voor bv. een spa, homecinema, personeelsverblijf met dienstingang en garage.
- Waskamer
- Ruime parking voor 6 auto´s
- Berging

Overige kenmerken:

- Vloerverwarming
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Alarmsysteem
- Lift
- Nu gemeubileerd: €87.000

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne beachside villa te koop in Marbella-oost met zeezicht op een steenworp van goede en gezellige stranden

Marbella Area

Huis | Perceel 2100 m² | Bebouwd 580 m² | Terras 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne beachside villa te koop in Marbella-oost met zeezicht op een steenworp van goede en gezellige stranden

Marbella Area

Huis | Perceel 2100 m² | Bebouwd 580 m² | Terras 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne beachside villa te koop in Marbella-oost met zeezicht op een steenworp van goede en gezellige stranden

Marbella Area

Huis | Perceel 2100 m² | Bebouwd 580 m² | Terras 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne beachside villa te koop in Marbella-oost met zeezicht op een steenworp van goede en gezellige stranden

Marbella Area

Huis | Perceel 2100 m² | Bebouwd 580 m² | Terras 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne beachside villa te koop in Marbella-oost met zeezicht op een steenworp van goede en gezellige stranden

Marbella Area

Huis | Perceel 2100 m² | Bebouwd 580 m² | Terras 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderne beachside villa te koop in Marbella-oost met zeezicht op een steenworp van goede en gezellige stranden

Marbella Area

Huis | Perceel 2100 m² | Bebouwd 580 m² | Terras 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.