Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante, in een moderne-klassieke stijl villa's te koop in een exclusieve urbanisatie op de Golden Mile - Marbella

HIGHLIGHTS

- 4 Villa's ontworpen volgens de hoogste normen met speciale energiesystemen
- Gebouwd op een verhoogd perceel met zeezicht vanaf de 1e verdieping
- Spectaculair solarium met ruimte voor een buiten fitnessruimte met glazen gordijnen en chill out zone
- Exclusieve wijk, in het hart van de Golden Mile en vlakbij het Saoedische koninklijke paleis en alle voorzieningen
- Prachtig uitzicht op de zee en de berg La Concha vanaf de 1ste verdieping en het solarium
- Personeel accommodatie
- Laatste villa!

DE LIGGING

Gelegen in het hart van de prestigieuze Golden Mile!
Op korte rijafstand of op 10 minuten lopen van het luxueuze Puente Romano hotel met een ruime keuze aan goede restaurants en uitgaansgelegenheden.
Zeer korte rit naar de stranden van de Golden Mile en de aangename promenade die verschillende trendy strandclubs en restaurants biedt.
Puerto Banus en de vele mooie golfbanen van Nueva Andalucía's Golf Valley liggen op slechts een paar minuten afstand.
Het centrum van Marbella ligt op minder dan 10 minuten rijden.

DE VILLA'S

Zuid-oriëntatie
De 4 villa's beschikken over een **lift** die u naar alle 4 niveaus brengt, inclusief een kelder met daglicht en ventilatie en een solarium met een optie voor een buitengym met glazen gordijnen.
Indrukwekkende entree met dubbel hoog plafond en grote moderne pilaren
Alle villa's bieden een open lounge met open haard - eetkamer en keuken met eiland
6 slaapkamers
6 badkamers
2 gastentoiletten
Appartement voor het personeel met keuken
Inpandige garage voor 3 auto's plus extra buiten parkeerplaats met een fontein
Berging
Wasruimte
Zoutwater zwembad met pre installatie verwarming
Meerdere entertainment gebieden

Beschikbare herverkoop:

Villa 2

Perceeloppervlak: 1.441m²
Totaal bebouwd: 647m²
Gedeeltelijk overdekte terrassen: 284m²
Prijs: €6.400.000

Andere kenmerken:
Randloze glazen balustraden
Verzonken raamprofielen
Ramen van vloer tot plafond
Parket vloeren
Marmer vloeren in de badkamers
Open plan leefruimte
Moderne keuken met kookeiland
Gaggenau keukenapparatuur
Airconditioning voor koelen en verwarmen
Vloerverwarming
Wasruimte
Berging
Gebouwd met zorgvuldig geselecteerde materialen en hoogwaardige afwerkingen

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

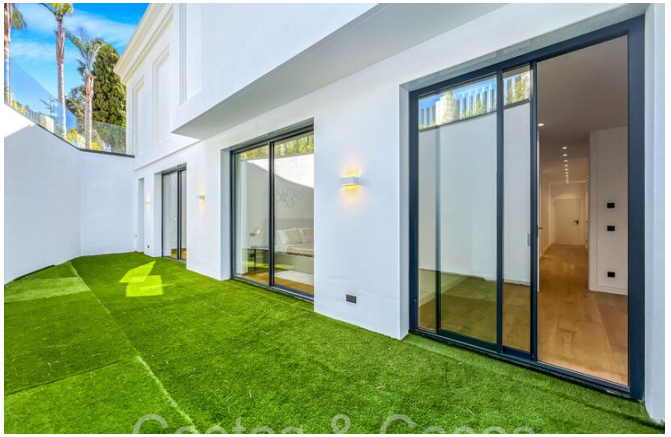
6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P

6.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nieuwe luxevilla's in een moderne klassieke stijl te koop op de prestigieuze Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1441 m² | Bebouwd 647 m² | Terras 284 m² | 6 | 6 | Ref. 152307-P | **6.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.