Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Mediterrane luxevilla met zeezicht te koop in het exclusieve La Zagaleta Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 8284 m² | Bebouwd 943 m² | - | 5 | 5 | Ref. 151835

6.600.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxevilla te koop met zicht op de baai van Marbella in het exclusieve La Zagaleta Golfresort in Benahavis - Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Luxevilla in mediterrane stijl nabij de zuidingang van La Zagaleta
- Zicht over de vallei naar de baai van Marbella, de zee en de La Concha berg
- Grote weelderige idyllische tuin
- Verwarmd zwembad

DE VILLA

De villa in cijfers:

- Riant perceel van 8.284 m2
- Bebouwde oppervlakte: 934m2
- 5 Slaapkamers
- 5 Badkamers
- 1 Gastentoilet
- 3 Woonlagen

BIJZONDERE KENMERKEN

- **Bereikbaar via de zuidingang**
- **Zuid georiënteerd**
- **Prachtig uitzicht over de vallei naar de baai van Marbella, de zee en de La Concha berg**
- Uitgestrekte buitenruimtes, waaronder:
  - **Een weelderige idyllische tuin met gazon met een prieeltje en veel volgroeide bomen**
  - **Ruime terrassen**
  - **Een verwarmd zwembad met automatische overkapping.**

- Parking voor meerdere auto´s
- Inpandige garage voor 3 auto´s
- Begane grond:
  - Ruime hal met dubbel hoog plafond
  - Gastentoilet
  - Woonkamer met open haard.
  - Separate eetkamer
  - 2 ruime slaapkamers en-suite
  - Keuken met kookeiland in een landelijke stijl met een ontbijthoek, voorraadkast en toegang tot het zijterras met ingebouwde barbecue.
  - Ruim terras met zicht op de tuin, zwembad en de zee.
- Bovenverdieping:
  - **De hoofdslaapkamer en-suite met kleedkamer beslaat de hele bovenverdieping.**
  - Privéterras
- Benedenverdieping:
  - **Deze verdieping heeft directe toegang tot de tuin.**
  - **Ruime tweede living / kantoorruime**
  - Ruime slaapkamers en-suite
  - Personeelskamer met douche
  - Sauna
  - Wijnkelder
  - Inpandige garage

Overige kenmerken:

- Vloerverwarming
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Alarmsysteem met bewakingscamera´s

De locatie: La Zagaleta, Benahavis

- Eén van de meest exclusieve residentiële domeinen van Europa.
- Uitzonderlijke 24u bewaking, totale privacy en rust.
- Het exclusieve landgoed bestaat uit 900 hectare weelderige vegetatie, twee golfbanen, een ruiterclub, een heliport, tennisbanen en een prachtig clubhuis met fulltime restaurant, 230 luxueuze villa's, omgeven door prachtige natuur, bossen en bergstroompjes.
- Het golfresort geniet van een adembenemend uitzicht over de vallei en de bergen in de richting van de zee.
- Lees hier meer over La Zagaleta Resort

Meer foto´s volgen of op verzoek

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Mediterrane luxevilla met zeezicht te koop in het exclusieve La Zagaleta Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 8284 m² | Bebouwd 943 m² | - | 5 | 5 | Ref. 151835 | 6.600.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.