Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, moderne villa in een gated community met schitterend uitzicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 923 m² | Bebouwd 249 m² | - | 4 | 4 | Ref. 152368-G

2.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Hedendaagse villa in een afgeschermd golfresort met prachtig uitzicht koop in Oost-Marbella

VOOR EEN ACTUEEL OVERZICHT VAN DE BESCHIKBARE HERVERKOPEN EN/OF EEN AFSPRAAK VOOR EEN BEZOEK, NEEM CONTACT MET ONS OP!

HIGHLIGHTS

- Herverkopen!
- Gelegen in een afgeschermde residentiële wijk
- Schitterend open uitzicht over het groen, de bergen en de zee
- Zuidwest gericht
- Instapklaar

DE LOCATIE

Genietend van een **paradijsachtige, natuurlijke omgeving** en gelegen op een rustige, verhoogde positie in Oost-Marbella**.**
Deze **afgesloten villawijk** naast de golfbaan wordt omringd door 2 bijkomende golfbanen en ligt **zeer dicht bij de beste stranden aan de Costa del Sol** en verschillende exclusieve strandclubs. Het dichtstbijzijnde strand ligt op slechts 2 km afstand van deze prachtige villawijk.
Een supermarkt op 1 km is net geopend en een school zal er gebouwd worden.
Marbella met zijn **overvloedige voorzieningen en prachtige oude stadscentrum** ligt op slechts 10 minuten rijden, evenals het grote shoppingcentrum La Cañada.

DE VILLA'S

Boetiekproject van 24 exclusieve designer villa’s die een **prachtige combinatie van kunst en architectuur** weerspiegelen.
Elke villa is gebouwd met topmaterialen en topkwaliteit afwerkingen, met **luchtige open woonruimtes die naadloos aansluiten op de terrassen, het zwembad en de tuin.**
Het project is intussen opgeleverd en uitverkocht.

VILLA IN DE HERVERKOOP

Perceel: 923m2
Bebouwd: 249m2
Terras: -
4 slaapkamers
4 badkamers
1 Gastentoilet
€ 2.450.000

N.b.: de getoonde foto's zijn niet van deze herverkoop en alleen ter illustratie van een villa in deze gated community. Foto's op aanvraag.

Overige kenmerken:
Keramische tegelvloeren
Houten vloeren in de slaapkamers
Volledig ingerichte keuken
Zoutwaterzwembad met zwembadverlichting en -zuiveringssysteem
Airconditioning voor verkoeling en verwarming met onafhankelijke bediening in elk vertrek
Vloerverwarming in het hele huis
Domotica systeem
Alarmsysteem
Aangelegde tuin met automatisch besproeiingssysteem

Voor een actueel overzicht van de beschikbare villa's en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, moderne villa in een gated community met schitterend uitzicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 923 m² | Bebouwd 249 m² | - | 4 | 4 | Ref. 152368-G

2.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, moderne villa in een gated community met schitterend uitzicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 923 m² | Bebouwd 249 m² | - | 4 | 4 | Ref. 152368-G

2.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Instapklare, moderne villa in een gated community met schitterend uitzicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 923 m² | Bebouwd 249 m² | - | 4 | 4 | Ref. 152368-G

2.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, moderne villa in een gated community met schitterend uitzicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 923 m² | Bebouwd 249 m² | - | 4 | 4 | Ref. 152368-G

2.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Instapklare, moderne villa in een gated community met schitterend uitzicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 923 m² | Bebouwd 249 m² | - | 4 | 4 | Ref. 152368-G

2.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.