Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | **5.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne villa te koop met zeezicht in vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Moderne nieuwbouwvilla
- Gelegen in een vijfsterren golfresort
- Op slechts 2 minuten rijden van goede stranden, Beach clubs en supermarkten
- 2 buitenzwembaden, binnenzwembad en grote jacuzzi op het dakterras
- Klaar om te bewonen

DE LOCATIE:

- Gelegen in het **5* golfresort**, voorzien van permanente beveiliging en het vijfsterrenhotel met zijn spa faciliteiten.
- **Op slechts 2 minuten rijden van goede stranden, Beach clubs en supermarkten**.
- Op ongeveer 10 minuutjes rijden van San Pedro, Puerto Banus en Estepona centrum.

DE VILLA

Perceel: 1.571m2
Bebouwde oppervlakte: 770m2
Slaapkamers: 6
Badkamers: 5
Gastentoiletten: 2

- **Prachtig zeezicht vanaf ieder niveau**
- **Verwarmd “infinity” zwembad met hemelbed, op het hoofdterras**
- **Tweede (plons) zwembad met fontein in de tuin deel uitmakend van het overloop zwembad**
- **Binnenzwembad**
- **Op het dakterras is een Jacuzzi voor 10-15 personen, overdekte pergola en buitenkeuken**
- Ruime open en overdekte terrassen
- Glazen balustrades
- Grote schuiframen

- Er zijn 4 woonlagen:
- Begane grond
    - Hal en gastentoilet
    - **Lichte en ruime open plan leefruimte met open haard en deels dubbel hoog plafond**
    - Moderne open plan Bulthaup keuken met kookeiland en Gaggenau apparatuur
    - **Patio**
    - 2 Slaapkamers, 1 badkamer
    - Royaal terras en toegang tot tuin en zwembad
- Bovenverdieping
    - 4 slaapkamers, 3 badkamers
    - Deels overdekt terras
- Benedenverdieping
    - Gym
    - Toilet
    - Waskamer met Miele apparatuur
    - Sauna
    - Wijnkelder
    - Bergingen

Verzorgde tuin met een yoga-plek, fruitbomen en 30 palmbomen

Overige kenmerken

- Vloerverwarming
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Volle houten binnendeuren
- Domotica
- Alarmsysteem
- **Lift**
- Garage voor 3 auto´s, parking voor 6 auto´s

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | 5.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | **5.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | 5.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | 5.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | 5.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | 5.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | 5.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | 5.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklare, nieuwe moderne villa te koop met zeezicht vanaf ieder niveau in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1571 m² | Bebouwd 770 m² | - | 6 | 5 | Ref. 152360 | 5.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.