Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane luxevilla te koop in het exclusieve Marbella Club Golf Resort te Benahavis aan de Costa del Sol

Marbella Area

Huis | Perceel 3240 m² | Bebouwd 565 m² | Terras 135 m² | 5 | 5 | Ref. 152313

3.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spaanse luxevilla te koop eerstelijnsgolf in Marbella Club Golf Resort te Benahavis

Deze villa geniet van een bevoorrechte ligging op een groot vlak zuidgeoriënteerd perceel in het exclusieve Marbella Club Golf Resort, voorzien van 24-uurs bewaking, clubhuis met restaurant en manége.

Het resort ligt op een tiental minuten rijden van het strand en de voorzieningen.

HET PERCEEL

Het perceel bedraagt 3.240 m2
Gelegen op een verhoogde positie en langs beide zijden geflankeerd door het groen en de golfbaan.
U geniet van **eindeloos panoramisch uitzicht op de golfbaan, het meer, de kust, de bergen en de Middellandse Zee tot aan Gibraltar en Afrika**.
De gemanicuurde vlakke tuin is voorzien van een groot zwembad.
Fruitgaard

DE VILLA:

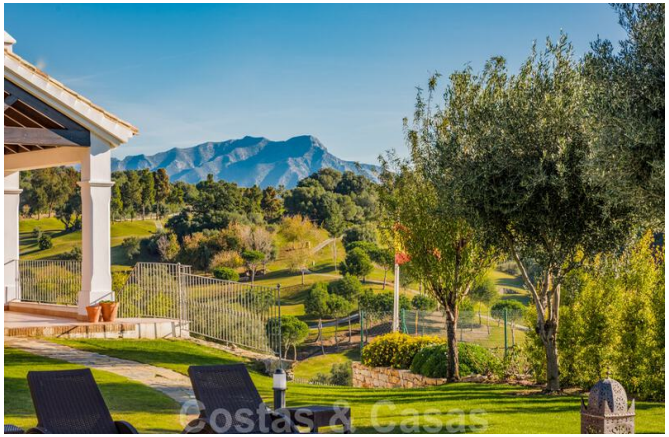
Opgetrokken in een mediterrane stijl.
Royale overdekte en open terrassen
Entree met patio
Hall met dubbel hoog en gewelfd plafond
Gastentoilet
Ruime woonkamer met open haard
Separate eetkamer
Ruime keuken in een landelijke stijl met ontbijthoek
Tweede living of studeerkamer
5 Slaapkamers en-suite
Master suite op de eerste verdieping met een ruime kleedkamer en een hem en haar badkamer en een privéterras. Houten vloer en houten gewelfd plafond.
Personeels- of gastenaccommodatie met eigen entree
Waskamer
Garage voor 4 tot 6 auto´s
Buitenparking voor 8 tot 10 auto´s

Overige kenmerken:

Marmeren vloeren
Houten vloeren in de slaapkamers
Alarmsysteem en camera´s voor binnen en buiten
Afgesloten en permanent bewaakt golfresort

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Mediterrane luxevilla te koop in het exclusieve Marbella Club Golf Resort te Benahavis aan de Costa del Sol

Marbella Area

Huis | Perceel 3240 m² | Bebouwd 565 m² | Terras 135 m² | 5 | 5 | Ref. 152313 | **3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane luxevilla te koop in het exclusieve Marbella Club Golf Resort te Benahavis aan de Costa del Sol

Marbella Area

Huis | Perceel 3240 m² | Bebouwd 565 m² | Terras 135 m² | 5 | 5 | Ref. 152313 | 3.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane luxevilla te koop in het exclusieve Marbella Club Golf Resort te Benahavis aan de Costa del Sol

Marbella Area

Huis | Perceel 3240 m² | Bebouwd 565 m² | Terras 135 m² | 5 | 5 | Ref. 152313 | **3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane luxevilla te koop in het exclusieve Marbella Club Golf Resort te Benahavis aan de Costa del Sol

Marbella Area

Huis | Perceel 3240 m² | Bebouwd 565 m² | Terras 135 m² | 5 | 5 | Ref. 152313 | **3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane luxevilla te koop in het exclusieve Marbella Club Golf Resort te Benahavis aan de Costa del Sol

Marbella Area

Huis | Perceel 3240 m² | Bebouwd 565 m² | Terras 135 m² | 5 | 5 | Ref. 152313

3.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.