



Sterk in prijs verlaagd! Instapklare moderne designvilla te koop met panoramisch golf- en zeezicht in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Huis  Perceel 2429 m²  Bebouwd 1170 m²  Terras 480 m²  8  11  Ref. 152333

 **5.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Exclusieve innovatieve villa te koop in vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Contemporain design verenigd met functioneel en creatief hoogwaardig wonen
- Gelegen eerstelijns vijfsterren golfresort op een sterk verhoogd perceel
- Panoramisch uitzicht over de golf, het meer, de bergen en de zee zover het oog reikt
- Innovatieve villa
- Sterk verlaagd in prijs voor een gewenst snelle verkoop!

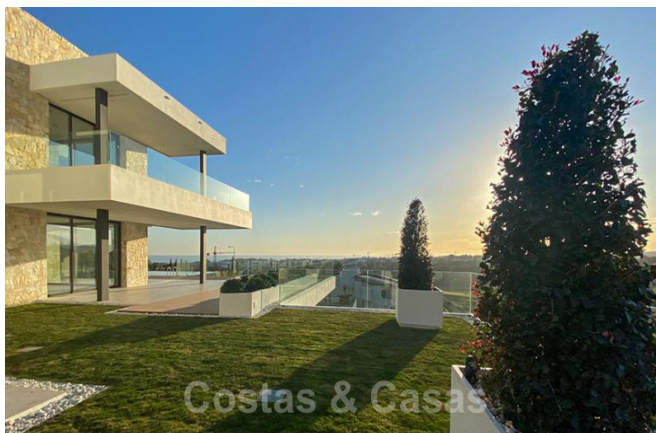
DE LOCATIE:

- Gelegen in het **5* golfresort**, voorzien van permanente beveiliging en het vijfsterrenhotel met zijn spa faciliteiten.
- **Op slechts 2 minuten rijden van goede stranden, Beach clubs en supermarkten.**
- Op ongeveer 10 minuutjes rijden van San Pedro, Puerto Banus en Estepona centrum.

DE VILLA

- Perceel: 2.429m²
- Bebouwde oppervlakte: 1.170m²
- Terrassen: 480m²
- Slaapkamers: 8
- Badkamers: 11
- 4 zwembaden, waarvan 1 overloopzwembad, 1 zwembad/XXL Jacuzzi op het benedenterras, 1 groot relax/plunge pool op het dak en 1 binnenzwembad
- **Onbelemmerd en blijvend panoramisch zicht over de golf, het meer, de bergen en de Middellandse Zee tot aan de Straat van Gibraltar en Afrika**
- **Zuid- en zuidwestoriëntatie**
- Vlakke tuin- en “infinity”zwembad
- De **innovatieve glazen gevel** en het **atrium** doet het interieur baden in het licht
- Glazen balustrades
- Het uitzicht is zo groots als de ruimtes waaruit ze genoten worden
- **Multifunctionele woonruimte**

- Doorkijk open haard
- Halfopen keuken met kookeiland
- Volledige huisautomatisering
- Spa en solarium
- Bodega
- Gym
- Entertainment room
- Inpandige garage voor meerdere auto's
- Lift

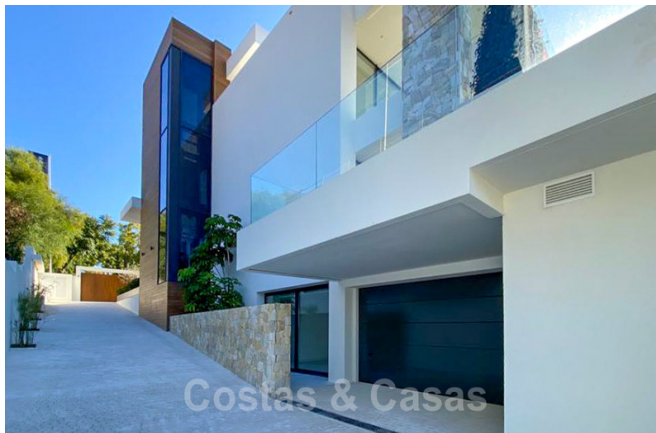


Sterk in prijs verlaagd! Instapklare moderne designvilla te koop met panoramisch golf- en zeezicht in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis
Marbella Area

Huis
 Perceel 2429 m²
 Bebouwd 1170 m²
 Terras 480 m²
 8
 11
 Ref. 152333

5.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Sterk in prijs verlaagd! Instapklare moderne designvilla te koop met panoramisch golf- en zeezicht in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis
Marbella Area

Huis
 Perceel 2429 m²
 Bebouwd 1170 m²
 Terras 480 m²
 8
 11
 Ref. 152333

5.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

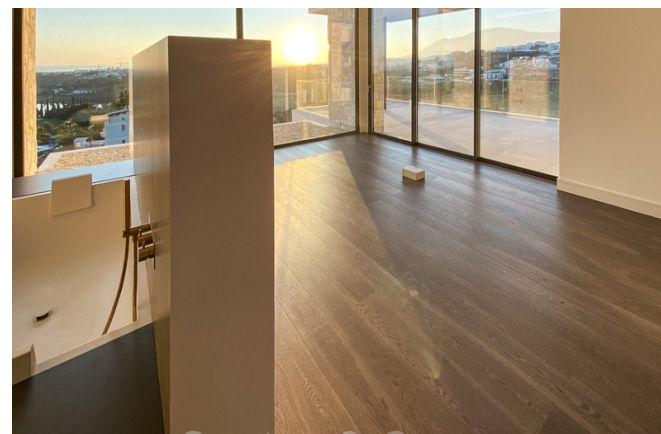


Sterk in prijs verlaagd! Instapklare moderne designvilla te koop met panoramisch golf- en zeezicht in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2429 m² 🏡 Bebouwd 1170 m² 🏡 Terras 480 m² 🛏 8 🚿 11 # Ref. 152333

🏠 5.495.000 €

De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

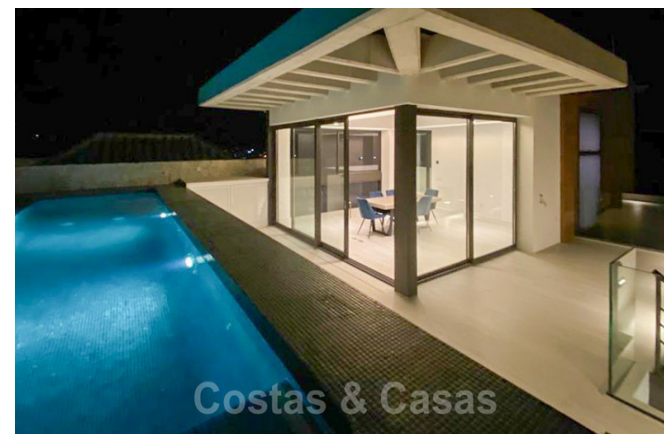
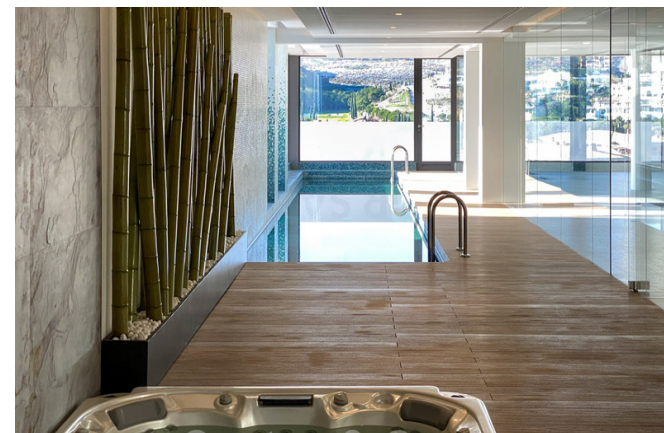


Sterk in prijs verlaagd! Instapklare moderne designvilla te koop met panoramisch golf- en zeezicht in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2429 m² 🏠 Bebouwd 1170 m² 🏠 Terras 480 m² 🛏 8 🚿 11 # Ref. 152333

🔗 5.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

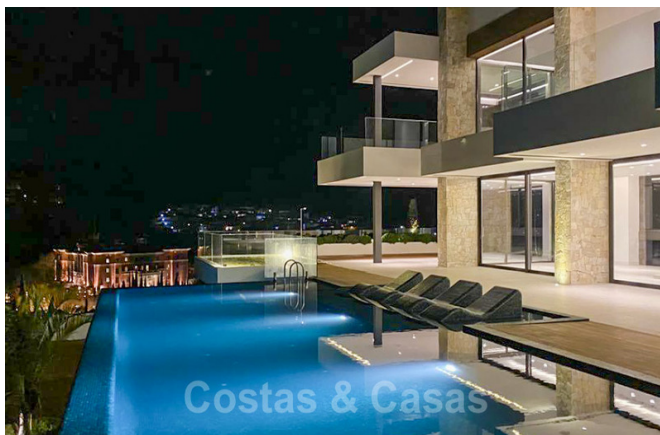


Sterk in prijs verlaagd! Instapklare moderne designvilla te koop met panoramisch golf- en zeezicht in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis
Marbella Area

Huis
 Perceel 2429 m²
 Bebouwd 1170 m²
 Terras 480 m²
 8
 11
 Ref. 152333

5.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Sterk in prijs verlaagd! Instapklare moderne designvilla te koop met panoramisch golf- en zeezicht in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis
Marbella Area

Huis
 Perceel 2429 m²
 Bebouwd 1170 m²
 Terras 480 m²
 8
 11
 Ref. 152333

5.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.