Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop met zeezicht in Marbella - Benahavis in een gated community

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 289 m² | Terras 54 m² | 4 | 4 | Ref. 152256

2.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxevilla te koop met prachtig golf- en zeezicht in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Nieuwe moderne villa
- Zuidwest georiënteerd
- Mooie vergezichten op de golf en de zee
- Gelegen in een afgesloten privé-villawijk
- Prijsgunstig!
- Instapklaar

DE LOCATIE

De villa ligt in een **afgesloten villawijk op een kleine heuvelrug** met open uitzicht op de kust, de Middellandse Zee, golfbaan en bergen.
Gelegen op **slechts enkele minuten rijden van de op/afrit van de A7 en van San Pedro** in Marbella en de dichtstbijzijnde winkels, restaurants en voorzieningen.
Meerdere golfbanen liggen op slechts enkele minuten rijden net als het pittoreske en culinaire bergdorp Benahavis.
De stranden van San Pedro, Guadalmina en Puerto Banus zijn bereikbaar in 5 à 10 minuten rijden.

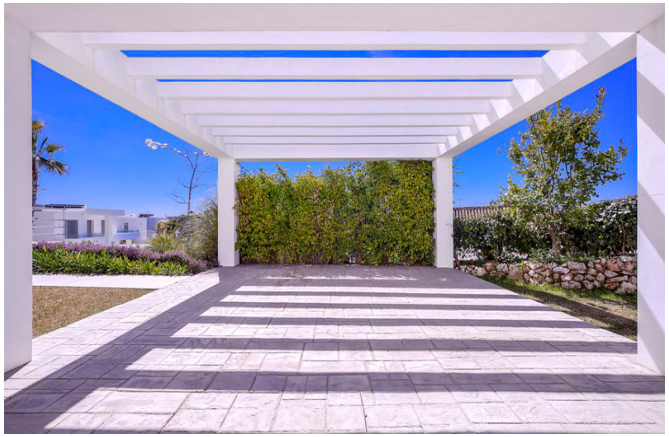
DE VILLA

Nog nooit bewoonde villa ontworpen in moderne stijl.
Zuidwest georiënteerd
Oprit met carport voor meerdere auto´s
Ruime overdekte en open terrassen
Overloopzwembad
Woon- en eetkamer met hoge plafonds en een open haard
Veel lichtinval en mooi uitzicht via de hoge ramen
Volledig ingerichte high-tech keuken met kookeiland en ontbijtbar en Bosch apparatuur
Er zijn 2 Slaapkamers en een badkamer op de begane grond
Boven vindt u de grote slaapkamer met een ruime en-suite badkamer en een privéterras en de 4de slaapkamer en-suite
Een paar trappen hoger vindt u een **uitgestrekt dakterras, waarvan verbluffend panoramisch uitzicht op de golfbanen, bergen en de Middellandse Zee**.
Beige marmeren vloeren
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Vloerverwarming
Berging

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop met zeezicht in Marbella - Benahavis in een gated community

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 289 m² | Terras 54 m² | 4 | 4 | Ref. 152256 | **2.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop met zeezicht in Marbella - Benahavis in een gated community

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 289 m² | Terras 54 m² | 4 | 4 | Ref. 152256 | **2.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop met zeezicht in Marbella - Benahavis in een gated community

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 289 m² | Terras 54 m² | 4 | 4 | Ref. 152256 | **2.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop met zeezicht in Marbella - Benahavis in een gated community

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 289 m² | Terras 54 m² | 4 | 4 | Ref. 152256 | **2.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.