Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, tweedelijns strand, eigentijdse Andalusische designer-stijl villa te koop, Marbella - Estepona Oost

Marbella Area

Huis | Perceel 1250 m² | Bebouwd 395 m² | Terras 242 m² | 4 | 4 | Ref. 152225 | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern-Andalusische villa te koop op een steenworp van het strand op de grens van Marbella en Estepona

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Instapklaar!
- Tweedelijns strand
- Luxe villa met een eigentijds modern-Andalusisch warm design
- Verzonken chill-out met open haard in het zwembad
- Zeezicht vanaf het dakterras
- Op loopafstand van het strand en de golfbaan

DE LOCATIE

- De villa ligt in een zeer luxueuze woonwijk, op loopafstand van het strand en een golfbaan.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- San Pedro en Puerto Banus ligt op minder dan 5 à 10 minuten rijden met de auto.

Het perceel

- Kavel van ongeveer 1.250m2
- Bebouwde oppervlakte ongeveer: 640m2
- **Zwembad voorzien van een verzonken chill-out met open haard**

DE VILLA

- Moderne architectuur met Andalusische accenten
- **Royale woonruimte waar het binnenleven naadloos overgaat in het buitenleven**
- Ruime overdekte en open terrassen

- **Dakterras met moderne pergola met zowel zicht op zee als op de La Concha berg**
- Volledig ingerichte high-tech open plan keuken
- 4 slaapkamers en-suite
- Gastentoilet
- Op het zuiden en zuidwesten gelegen
- De afwerking is in neutrale kleuren wat een eigentijdse en luxueuze uitstraling geeft
- Modern stijlvol trappenhuis
- **Ruime woonkamer met dubbel hoog plafond en moderne open haard**
- **Kamerhoge ramen voor veel lichtinval**
- Marmeren en houten vloeren
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, tweedelijns strand, eigentijdse Andalusische designer-stijl villa te koop, Marbella - Estepona Oost

Marbella Area

Huis | Perceel 1250 m² | Bebouwd 395 m² | Terras 242 m² | 4 | 4 | Ref. 152225 | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Instapklare, tweedelijns strand, eigentijdse Andalusische designer-stijl villa te koop, Marbella - Estepona Oost

Marbella Area

Huis | Perceel 1250 m^2 | Bebouwd 395 m^2 | Terras 242 m^2 | 4 | 4 | Ref. 152225 | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.