Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, nieuwe moderne designvilla te koop in een kampioenschaps golfresort in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 1632 m² | Bebouwd 595 m² | Terras 86 m² | 5 | 6 | Ref. 152220

3.975.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Een stijlvolle moderne hedendaagse exclusieve villa te koop in een golfresort in Mijas

HIGHLIGHTS

- Een eigentijds meesterwerk
- Direct aan het groen en de golfbaan gelegen
- Panoramisch uitzicht op de bergen, de golfbaan en de zee in de verte
- Hoogwaardig gemeubileerd en instapklaar

DE LOCATIE

- Unieke locatie direct aan de golfbaan, in een prestigieus kampioenschapsresort.
- Gelegen halfweg tussen de bergen en de Middellandse Zee.
- Omringd door het Sierra de Mijas natuurpark.
- 10 minuten rijden naar La Cala de Mijas en haar verrukkelijke stranden, 25 minuten naar Fuengirola, 30 minuten rijden naar Marbella of de luchthaven.

HET GOLFRESORT

- Drie 18-holes kampioenschapsbanen.
- Golfacademie
- Drie verschillende restaurants, elk met eigen karakter.
- Bekroond hotel met een luxueus spa-centrum en diverse eersteklas faciliteiten en diensten.
- Tennis- en squashbanen.
- Looppiste

DE VILLA

- **Een contemporain meesterwerk**
- De entree:
  - Twee Italiaanse olijfbomen die meer dan duizend jaar oud zijn
  - Verder zijn de entree en de villa voorzien van cipressen en symmetrische waterpartijen.

- **De gevel van de villa bevat meer dan 2.500m2 Travertijn marmer.**
- **Open plan leefruimte met schuiframen van vloer tot plafond en een deels dubbel hoog plafond.**
- **Uitgestrekte deels overdekte terrassen**
- **Zuid- tot zuidwest georiënteerd**
- **Panoramisch uitzicht**
- **Overloopzwembad met jetstream en fontein, verwarmbaar door zonnepanelen.**
- **Landschapstuin met een chic Balinees paviljoen.**
- De Keuken beschikt over o.a.:
    - Gaggenau apparatuur
    - Corian werkblad
    - Kookeilaind met een uit één stuk massief granieten aanrechtblad met een geïntegreerde eiken ontbijttafel.
- Bovenverdieping:
    - De hoofdslaapkamer en-suite heeft een aromatherapie douche, kleedkamer en een chill out terras, waarvan u een nog beter panoramisch uitzicht heeft.
- In totaal zijn er 5 Slaapkamers en 6 design badkamers.
- Sauna en Turks bad
- Professionele fitnessruimte
- Ontspanningsruimte met biljart en bar
- De gebruikte materialen van de hoogste kwaliteit.
- **Op maat gemaakt meubilair en decoratie door gerenommeerde interieur designers zoals o.a. Pedro Peña en Roche Bobois. Al dit moois voor een unieke en verfijnde levensstijl, is inbegrepen in de prijs.**

Enkele overige kenmerken

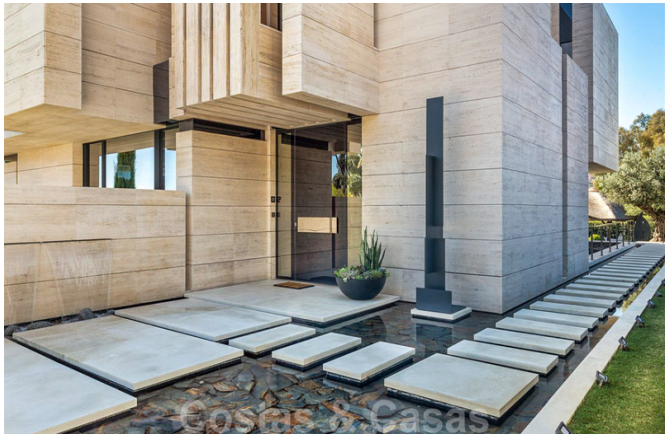
- Neusje-van-de-zalm dubbel beveiligingssysteem
- Het laatste nieuwe intelligente huisautomatiseringssysteem
- Individuele klimaatregeling via een aerothermisch systeem
- Vloerverwarming in de hele villa, zelfs in de garage
- 4 separate elektrisch circuits
- Marmeren en houten vloeren
- Lift

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklare, nieuwe moderne designvilla te koop in een kampioenschaps golfresort in Mijas, Costa del Sol

Mijas

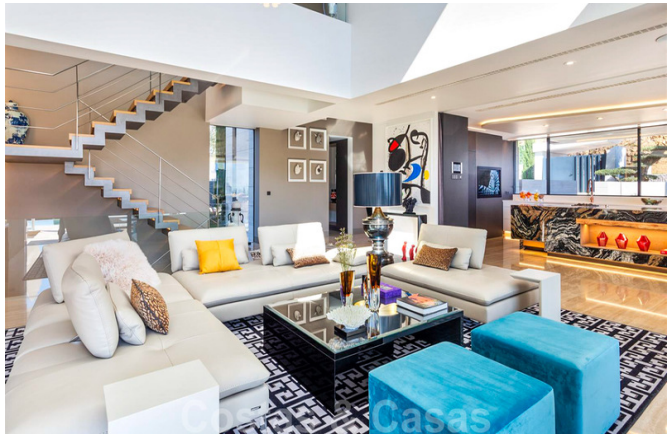
Huis | Perceel 1632 m² | Bebouwd 595 m² | Terras 86 m² | 5 | 6 | Ref. 152220 | **3.975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklare, nieuwe moderne designvilla te koop in een kampioenschaps golfresort in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 1632 m² | Bebouwd 595 m² | Terras 86 m² | 5 | 6 | Ref. 152220

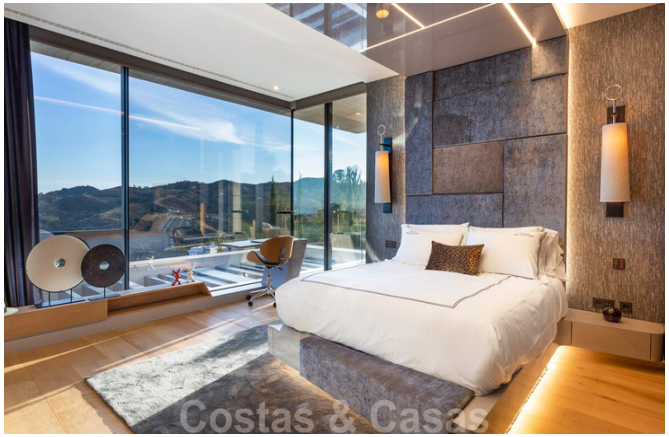
3.975.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne designvilla te koop in een kampioenschaps golfresort in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 1632 m² | Bebouwd 595 m² | Terras 86 m² | 5 | 6 | Ref. 152220 | **3.975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne designvilla te koop in een kampioenschaps golfresort in Mijas, Costa del Sol

Mijas

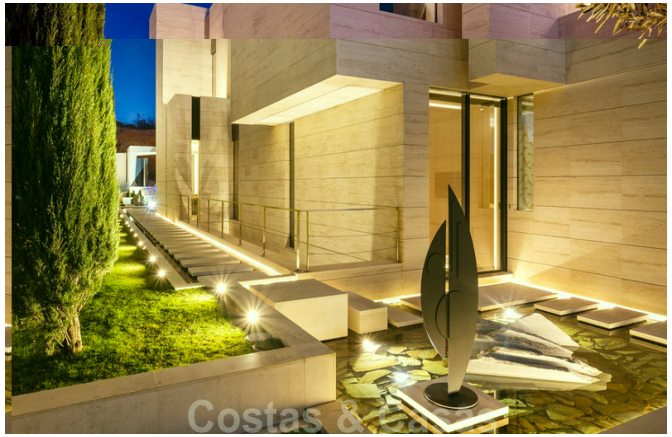
Huis | Perceel 1632 m² | Bebouwd 595 m² | Terras 86 m² | 5 | 6 | Ref. 152220 | **3.975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklare, nieuwe moderne designvilla te koop in een kampioenschaps golfresort in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 1632 m² | Bebouwd 595 m² | Terras 86 m² | 5 | 6 | Ref. 152220 | **3.975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.