Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante ruime villa op een groot perceel op de New Golden Mile, vlakbij het strand en Estepona stad

HIGHLIGHTS

- Ruime, statige, klassiek mediterrane villa
- Ruim perceel van 5.000m2
- Rustige semi-landelijke locatie
- Dicht bij het strand, alle voorzieningen en Estepona centrum
- Andalusische binnenhof
- Verhoogd panoramisch uitzicht over de landerijen, de La Concha berg, de Middellandse Zee en de Straat van Gibraltar

DE LOCATIE

- Rustige semi-landelijke urbanisatie op de New Golden Mile
- Op slechts 2 km van het strand
- Op slechts 3 km van het commerciële centrum van Estepona stad
- Alle voorzieningen zijn bereikbaar binnen de 5 minuten rijden

DE VILLA

- Gebouwd in 2011 in een klassieke mediterrane stijl
- Gelegen op een 5.000 m2 vrijwel vlak perceel
- Een massief houten hek leidt naar de villa via een elegant slingerende met bomen afgezette oprijlaan.
- Ruime en volgroeide landschapstuin
- Ruim elegant zoutwater zwembad met waterval en voldoende plaats voor ligbedden
- Panoramisch uitzicht over het land, de La Concha berg en de Middellandse Zee van Marbella tot aan de Straat van Gibraltar.
- 1.068 m2 bebouwde oppervlakte
- 9 Slaapkamers en-suite
- Dubbel hoge hal met gastentoilet
- Andalusische binnenhof met een charmante galerij
- Statige woonkamer met open haard uitkijkend over de tuin en landerijen naar zee toe.
- Formele eetkamer met open haard
- Ruime volledig ingerichte keuken
- TV-kamer / Slaapkamer

- Op de eerste verdieping bevinden zich 6 slaapkamers en-suite
- Verbluffende hoofdslaapkamer en-suite met een jacuzzi, zitkamer, open haard, inloopkast en een ruim terras waarvan panoramisch uitzicht
- Verhoogd panoramaterras om te relaxen of te dineren, dat aansluit op de keuken en de leefruimte.
- Op de benedenverdieping zijn er 2 slaapkamers en-suite, een gym-ontspanningsruimte, douche met toilet, waskamer, berging en wijnkelder.
- Het eigendom verkeert in perfecte staat.
- Vloerverwarming
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Dubbel glas
- Marmeren vloeren
- Garage
- Ruime parking
- Dit eigendom kan desgewenst ook gebruikt worden als boutique hotel

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Statige landelijke villa te koop in een klassieke Mediterrane stijl op de New Golden Mile, dicht bij het strand en Estepona centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 5000 m² | Bebouwd 1068 m² | Terras 200 m² | 9 | 9 | Ref. 152214 | **2.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.