



Appartementen en rijhuizen te koop op loopafstand van voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 108 tot 272 m² 🌿 Terras 21 tot 51 m² 🛏 2 tot 3 🚿 2 tot 3 # Ref. 152078-G

💰 525.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Ruime koopwoningen op loopafstand van lokale voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

DE WONING DIE HIER WORDT WEERGEGEVEN OP FOTO'S IS VERKOCHT, MAAR WIJ INFORMEREN U GRAAG OVER DE ACTUELE BESCHIKBAARHEID VAN ANDERE WONINGEN BINNEN DIT COMPLEX

HIGHLIGHTS

- Ruime, luxueuze appartementen en rijhuizen
- Omheind complex met tuin en zwembaden
- Op loopafstand van talrijke lokale voorzieningen en zelfs Puerto Banus
- Goede verhuurmogelijkheden

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

In de Golf Vallei van Nueva Andalucia en het prestigieuze Atalay Rio Verde.

Op loopafstand van Puerto Banus en het strand, u kunt kiezen uit drie verschillende wegen, zodat het ook gemakkelijk is om een aangename fietstocht te maken langs de Golden Mile, met zijn vele strandrestaurants en vijfsterren resorts, naar het centrum van Marbella en langs het strand naar San Pedro.

Er is een 1.400 meter lang wandel/fietspad aangelegd langsheen de slingerende beek Arroyo Benalbola naar Puerto Banus, dat binnenkort officieel zal geopend worden, wat een prachtige aanwinst is voor de buurt en waardeverhogend zal werken.

Op een steenworp van de vele diverse lokale restaurants op de Aloha-strip, een Supercor-supermarkt (Open van 's ochtends 8u tot 2 u 's nachts, 7/7), een Mercadona supermarkt, een apotheek, twee medische centra, kapperszaken, banken, twee tennisclubs, een poolclub en diverse voorzieningen.

Op weg naar Puerto Banus vindt u het commercieel centrum Centro Plaza en het restaurant La Sala, dat iedere dag livemuziek biedt, en het chique restaurant Breath.

Op slechts enkele minuten rijden van de meest prominente golfbanen in de vallei, namelijk Los Naranjos, Las Brisas en Aloha, evenals het prestigieuze Aloha International College.

Het complex bestaat uit verscheidene fasen en is gebouwd in een Andalusische stijl.

Iedere fase biedt een gemeenschappelijke tuin met mooi zwembad(en).

DE WONINGEN

De verscheidene complexen bestaan uit rijhuizen en vooral appartementen.

De rijhuizen en begane grond appartementen beschikken over een omheinde privétuin.

Ruime leefruimte met 2 of 3 slaapkamers, 2 of 3 badkamers en een gastentoilet.

Moderne volledig uitgeruste keukens met aparte bijkeukens.

Crème marmeren vloeren

Open haard

Alarm systeem

Rolluiken in een gedeelte van het huis

Centrale verwarming op gas, wat een zeldzaamheid is aan de Costa del Sol.

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Ingebouwde garderobekasten

Ondergrondse garageplaats

INDICATIE AFMETINGEN EN PRIJZEN:

Appartementen:

2 Slaapkamers - 2 badkamers

Bebouwd: van 108m² tot 124m²

Terras: van 21m² tot 30m²

Prijzen: van €525.000 tot €740.000

3 Slaapkamers - 2 badkamers

Bebouwd: 124m²

Terras: 40m²

Prijzen: van €525.000 tot €740.000

Rijhuis:

3 Slaapkamers - 3 badkamers

Bebouwd: 272m²

Terrassen: 51m²

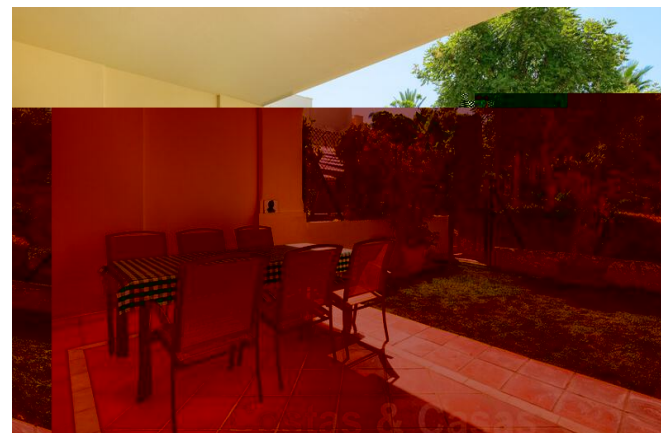
Tuin: 60m²

Prijzen: niet beschikbaar op dit moment

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

De getoonde foto's zijn ter illustratie van het complex en woningen.

Wij informeren u graag over de actuele beschikbaarheid – Neem vrijblijvend contact met ons op voor meer informatie en/of om een bezichtiging te plannen.



Appartementen en rijhuizen te koop op loopafstand van voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 108 tot 272 m² 🌳 Terras 21 tot 51 m² 🛏 2 tot 3 🚿 2 tot 3 # Ref. 152078-G

🏠 525.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Appartementen en rijhuizen te koop op loopafstand van voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 108 tot 272 m² 🌳 Terras 21 tot 51 m² 🛏 2 tot 3 🚿 2 tot 3 # Ref. 152078-G

🏠 525.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Appartementen en rijhuizen te koop op loopafstand van voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 108 tot 272 m² 🌳 Terras 21 tot 51 m² 🛏 2 tot 3 🚿 2 tot 3 # Ref. 152078-G

🏠 525.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Appartementen en rijhuizen te koop op loopafstand van voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 108 tot 272 m² 🌿 Terras 21 tot 51 m² 🛏 2 tot 3 🚿 2 tot 3 # Ref. 152078-G

💰 525.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.