Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim modern 3-slaapkamer luxeappartement te koop met zeezicht en instapklaar, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 130 m² | Terras 60 m² | 3 | 2 | Ref. 152140

885.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar modern ruim luxeappartement te koop met zeezicht in Nueva Andalucia te Marbella

HIGHLIGHTS

- Strak en stijlvol eigentijds appartement op een gewilde locatie
- Panoramisch open uitzicht naar zee toe
- Royaal overdekt en open terras met aansluitend de tuin
- Lichtrijk open plan interieur.
- Instapklaar
- In prijs verlaagd voor een gewenste snelle verkoop!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Gelegen in het midden van de golfvallei van Nueva Andalucia op een verhoogde positie.
- Panoramisch uitzicht over de vallei naar de Middellandse Zee
- Puerto Banus, zijn beroemde jachthaven, de stranden, stijlvolle Beach clubs, designerboetieks, vele restaurants en het grote luxe warenhuis El Corte Ingles liggen op slechts enkele minuten rijden.
- Een omheind complex van 42 appartementen en penthouses verdeeld over 5 gebouwen en opgeleverd in 2018
- Ontworpen onder een strakke moderne architectuur
- Gemeenschappelijke landschapstuin en zwembad, spa met gym, sauna, Turks bad, Jacuzzi en kleedkamers.
- Perfect voor golfers die op zoek zijn naar een geraffineerde, moderne woning dicht bij de voorzieningen en de luxe faciliteiten van Puerto Banus en Marbella.

HET APPARTEMENT

- Tuinappartement
- **Eén van de best gelegen appartementen in het complex**
- Op het zuiden gelegen
- Glazen balustrade voor vrij uitzicht over de tuin naar zee toe.
- **Royaal overdekt en open terras met directe toegang tot de tuin.**
- Stijlvol en lichtrijk eigentijds open plan interieur.
- Designer keuken in open plan met Amerikaanse bar en Neff witgoed
- **3 Ruime slaapkamers en 2 badkamers**
- Instapklaar.
- Het meubilair is optioneel.

Enkele overige kenmerken

- Keramische tegelvloer (60x60cm) in het hele appartement
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Vloerverwarming in het hele appartement
- Elektrisch bedienbare rolluiken en zonwering
- Glasvezel internet
- Alarmsysteem.
- 2 ondergrondse garageplaatsen en berging

Wij hebben nog enkele appartementen te koop in dit complex.
Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim modern 3-slaapkamer luxeappartement te koop met zeezicht en instapklaar, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 130 m² Terras 60 m² 3 2 Ref. 152140 **885.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ruim modern 3-slaapkamer luxeappartement te koop met zeezicht en instapklaar, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 130 m² Terras 60 m² 3 2 Ref. 152140 **885.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.