Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gerenoveerd tuinappartement met 6 slaapkamers te koop in Gray D'Albion, een iconisch strandcomplex grenzend aan Puerto Banus in Marbella

HIGHLIGHTS

- Gerenoveerd
- Tuinappartement
- 6 slaapkamers, 6 badkamers
- Open plan indeling, licht en luchtig
- Het complex ligt direct aan het strand en aan de jachthaven van Puerto Banus

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Het complex Gray D'Albion heeft directe toegang tot het strand en het wandelpad tussen Puerto Banus en San Pedro.
Het complex grenst aan de jachthaven van Puerto Banus met al zijn voorzieningen, talrijke boetieks en horecagelegenheden, met vermaak binnen handbereik.
Het Gray D'Albion complex is bekend om zijn Arabische architectuur.
Het imposante poortgebouw geeft toegang tot de gemeenschappelijke weelderige tuin en zwembad.
Het complex is voorzien van permanente bewaking.

HET APPARTEMENT

Begane grond met directe toegang tot de tuin en het zwembad
Ruim overdekt en open terras
In totaal 6 slaapkamers en 6 badkamers en een gastentoilet
Het appartement baadt in het licht mede door het gedeeltelijk open plafond, tussen de beide verdiepingen, voorzien van een lichtkoepel
Het appartement werd recent gerenoveerd.
Duplex-indeling
Indrukwekkende en lichte entree met gastentoilet, garderobe en een trap die toegang geeft tot een boven- en benedenverdieping
Beneden:
Open plan indeling met een ruime woon- en eetkamer, een volledig ingerichte keuken met ontbijtbar en centraal eiland.
Directe toegang tot het terras en de tuin
2 slaapkamers en-suite
Turks bad
Separate bijkeuken
Directe toegang tot de inpandige garage met **4 garageplaatsen**
Boven:

Ruime en lichtrijke overloop
Hoofdslaapkamer en-suite met jacuzzi, kleedkamer, plafondkoepel en een privéterras waarvan uitzicht op de tuin, het zwembad en deels zeezicht.
3 ruime slaapkamers en-suite, waarvan 1 een privéterras heeft met eveneens zicht op de tuin, het zwembad en de zee. Een andere slaapkamer heeft aansluitend een kantoorruimte voorzien van een lichtkoepel.

Overige kenmerken:

Marmeren vloeren
Vloerverwarming in de badkamers
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Volledig gemeubileerd

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd appartement te koop in het iconische eerstelijnsstrand complex Gray D'Albion in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G **4.205.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.