Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe moderne luxevilla's te koop met spectaculair uitzicht op de golf, het meer en de zee tot aan Afrika, in een gated golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2406 m² | Bebouwd 534 tot 712 m² | Terras 87 tot 164 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Designer nieuwbouw villa’s te koop met verbluffend zeezicht in een groot nieuw natuur- en golfresort in Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- In een prachtig natuur-domein met alle voorzieningen, golfbaan en een meer met een eiland en een kunstmatig strand
- Panoramisch uitzicht op de golfbaan, meer, de bergen en de zee
- Keuze uit 18 designer villa’s in een privaat en omheind domein binnen het resort
- LAATSTE 3 VILLA´S!
- In aanbouw

DE LOCATIE EN HET RESORT

In een 200 hectare groot landgoed in de prachtige bergen van de Sierra de las Nieves (biosfeerreservaat van Unesco), net ten noorden van Nueva Andalucia.
Het afgesloten en bewaakt resort bestaat uit meerdere deel-complexen van villa's en appartementen, zorgvuldig uitgebouwd rond een **hotel, diverse restaurants, lokale winkeltjes, golfbaan met academie, wellness-spa met fitnessruimte, tennis, manege en boomgaarden.**
Een **privé-meer met een eiland en een kunstmatig strand** (inclusief strandclub), zal het middelpunt van het resort vormen, waardoor het strandleven direct voor uw deur wordt gerecreëerd.
Geniet van de adembenemende panoramische uitzichten op de bergtop van La Concha en de Middellandse Zee richting Noord-Afrika en Gibraltar.
Het resort wil een perfecte mix zijn van traditie, natuurschoon en modern wonen. Rust, comfort en ruimte vormen enkele belangrijke aandachtspunten van dit fantastisch domein.
Een gespecialiseerde klantendienst zal verscheidene diensten aanbieden, variërend van schoonmaak- en stomerijdiensten, onderhoudsdienst en sleutelbeheer.
Alle voorzieningen zijn aanwezig, maar de commerciële centra en golfbanen van Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucía en San Pedro liggen allemaal op minder dan 15 minuten rijden.

DE DESIGN VILLA’S

Keuze uit 18 **design villa’s gelegen op een omheind privédomein van 6,5 hectare binnen het resort!**
Spectaculair panoramisch uitzicht op de bergen, het meer, de golfbaan en de Middellandse Zee tot aan de Straat van Gibraltar, vanuit iedere villa.
Kamerhoge schuiframen die in de muur schuiven voor een naadloze overgang tussen uw binnen- en buitenruimte.
Ruime kelder met daglicht.
Op maat gemaakt designer meubilair (wordt separaat verkocht).
Carport. 3 villa´s hebben ook een inpandige garage.
Veel personalisatie mogelijkheden.

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 534m² - 712m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 453m² - 605m²
Oppervlakte terrassen: 87m² - 164m²

Tuin/perceel: 621m² - 9.644m²
Slaapkamers: 3 - 4
Badkamers: 3 - 4
Prijzen: €6.995.000 - €9.995.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

In aanbouw. Voltooiing: 3 villa's worden binnenkort opgeleverd in Q4/2026

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe moderne luxevilla's te koop met spectaculair uitzicht op de golf, het meer en de zee tot aan Afrika, in een gated golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2406 m² | Bebouwd 534 tot 712 m² | Terras 87 tot 164 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe moderne luxevilla's te koop met spectaculair uitzicht op de golf, het meer en de zee tot aan Afrika, in een gated golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2406 m² | Bebouwd 534 tot 712 m² | Terras 87 tot 164 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

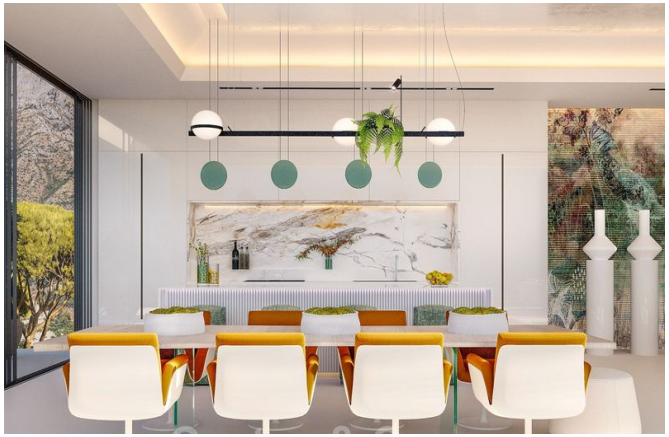
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Nieuwe moderne luxevilla's te koop met spectaculair uitzicht op de golf, het meer en de zee tot aan Afrika, in een gated golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2406 m² | Bebouwd 534 tot 712 m² | Terras 87 tot 164 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe moderne luxevilla's te koop met spectaculair uitzicht op de golf, het meer en de zee tot aan Afrika, in een gated golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2406 m² | Bebouwd 534 tot 712 m² | Terras 87 tot 164 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe moderne luxevilla's te koop met spectaculair uitzicht op de golf, het meer en de zee tot aan Afrika, in een gated golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2406 m² | Bebouwd 534 tot 712 m² | Terras 87 tot 164 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

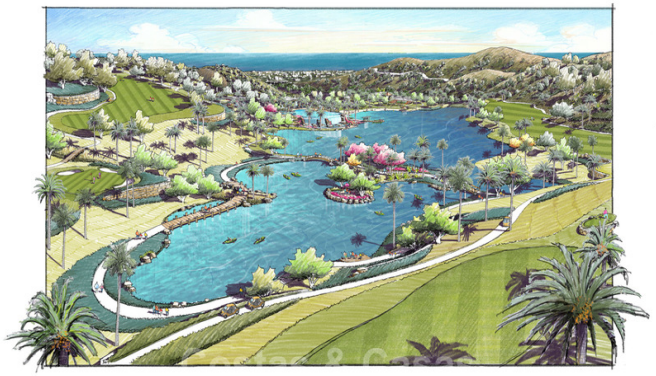
Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwe moderne luxevilla's te koop met spectaculair uitzicht op de golf, het meer en de zee tot aan Afrika, in een gated golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2406 m² | Bebouwd 534 tot 712 m² | Terras 87 tot 164 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

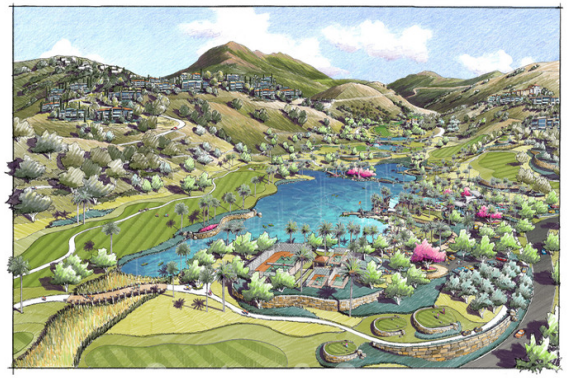
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe moderne luxevilla’s te koop met spectaculair uitzicht op de golf, het meer en de zee tot aan Afrika, in een gated golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2406 m² | Bebouwd 534 tot 712 m² | Terras 87 tot 164 m² | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.