Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045

2.775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Een warm moderne design villa met directe toegang tot de golfbaan en op een paar stappen van het strand te koop in Guadalmina Baja te Marbella

DE VILLA

- Het vlakke perceel van bijna 800m2 lig**t op slechts een tweehonderdtal meter van het strand en zijn Beach Clubs.**
- Door zijn bevoorrechte positie en **directe toegang tot de golfbaan vormt de villa vrijwel een geheel met zijn groene omgeving.**
- **U geniet van het prachtige groene uitzicht met het stukje zee als kers op de taart.**
- Vernieuwbouw uit 2017
- De villa bestaat uit **slechts 1 woonlaag plus een dakterras** voorzien van een **chill-out hoek met pergola en bar, vanwaar panoramisch uitzicht**.
- De villa beschikt over een gemanicuurde tuin en een zwembad.
- **De met pergola overdekte terrassen maken het buitenleven tot een ultiem genot.**
- Zonovergoten en op het westen gelegen
- **Open plan dubbele woonkamer** met open haard en **open plan woonkeuken**, beide met golfzicht
- Bijkeuken met dienstingang
- Gastentoilet
- 4 slaapkamers en-suite
- **Op een steenworp van het strand en op wandelafstand van verscheidene beach clubs en strandtenten**
- Een ideale vakantiewoning voor u zelf en voor de vakantieverhuur.

Overige kenmerken:

- Crèmekleurige marmeren vloeren.
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Carport
- Alarmsysteem

Voor een gedetailleerde lijst van materialen, specificaties, plattegrond en/of bezichtiging kunt u contact met ons opnemen.

DE LOCATIE

Klik hier om meer te lezen over de locatie: Guadalmina Baja.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045

2.775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045 | 2.775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045 | **2.775.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045 | **2.775.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045 | **2.775.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045

2.775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045 | **2.775.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Eerstelijnsgolf en op een steenworp van het strand gelegen designer villa te koop in het chique Guadalmina Baja te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 768 m² | Bebouwd 252 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 152045 | 2.775.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.