Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern appartement te koop in een eerstelijnstrand complex met zeezicht, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern appartement in een complex direct aan het strand te koop met zeezicht, op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

HET APPARTEMENT

- **Uitzicht over de tuin en het zwembad naar zee toe**
- Appartement op de 1ste verdieping
- Overdekt terras
- **Zuidwest gericht**
- **3 Slaapkamers, 2 badkamers**
- **Veel privacy**
- Hoog verhuurpotentieel
- Verlaagd in prijs van € 485.000

Overige kenmerken

- Volledig ingerichte keuken en bijkeuken
- Geavanceerde domotica
- Elektrisch bedienbare rolluiken
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Vloerverwarming in het hele appartement
- Crèmekleurige marmeren vloeren in de woonkamer, tegels in de keuken

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Eerstelijnsstrand omheind complex aan de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona centrum
- Ontworpen onder een moderne architectuur
- Gemeenschappelijke tuin
- **2 buitenzwembaden, verwarmd binnenzwembad en gym**
- **Cafetaria /multifunctionele zaal**
- Overdekte padel tennis met glazen wanden
- Permanente bewaking vanuit een beveiligingshuisje aan de toegang
- Ondergrondse parkeerplaatsen en berging

- **Het complex heeft directe toegang tot de wandelpromenade pal voor het resort. Het is makkelijk om te voet of al fietsend Estepona stad binnen enkele minuten te bereiken.**

Afstanden tot: (ongeveer)

- Het vijfsterren Kempinski hotel: 0,5 km
- Het modieuze Laguna Village, met een commercieel centrum, restaurants en Purobeach strandclub: 0.75km
- Het commercieel centrum van Estepona: 1.5km
- Het begin van het stadscentrum van Estepona: 2km
- Het hart van het oude centrum van Estepona: 3km
- Op ongeveer 10 minuten rijafstand van San Pedro, 15 minuten van Puerto Banus en 20 minuten van Marbella stad.

Wij hebben meerdere appartementen te koop in dit complex, informeer er naar a.u.b.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern appartement te koop in een eerstelijnstrand complex met zeezicht, tussen Marbella en Estepona

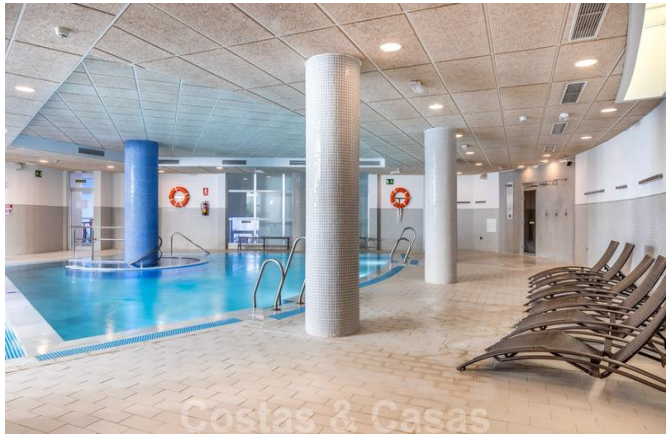
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Modern appartement te koop in een eerstelijnstrand complex met zeezicht, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

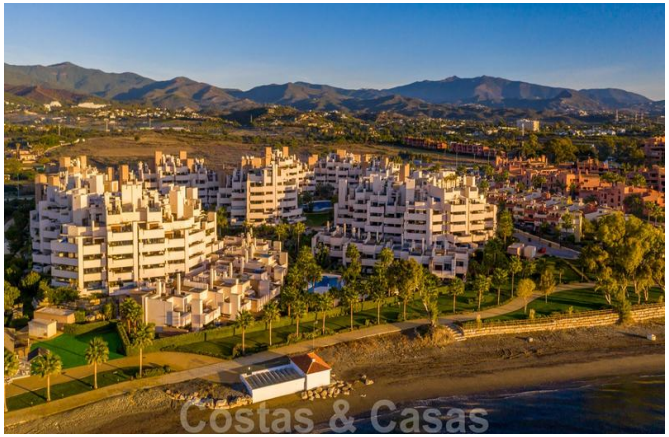
Modern appartement te koop in een eerstelijnstrand complex met zeezicht, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Modern appartement te koop in een eerstelijnstrand complex met zeezicht, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.