



**Prachtig gerenoveerd penthouse appartement te koop, in een tweede lijn strandcomplex te Puerto Banus, Marbella. Aanzienlijke prijsverlaging!**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Penthouse appartement in een complex aan het strand in Puerto Banus, Marbella

Sterk verlaagd in prijs van € 1.250.000 voor een gewenste snelle verkoop

### HIGHLIGHTS

- In een tweede lijn strandcomplex, net achter een villa
- Directe toegang tot het strand en de strandpromenade
- Op vijf minuten wandelen van het centrum van Puerto Banus
- Op loopafstand van alle voorzieningen, restaurants, bars, boetieks, etc.

### DE LIGGING EN HET COMPLEX

- **Directe toegang tot het strand en de promenade tussen Puerto Banus en San Pedro.**
- **Aan de meest westelijke rand van het chique Puerto Banus**
- **Een apotheek, bushalte en taxistandplaats liggen op een steenworp**
- **Op loopafstand van nagenoeg alles:** het centrum van Puerto Banus, het winkelcentrum El Corte Ingles, boetieks, strand, Beach Clubs, bars, restaurants,....
- Slechts een korte rit naar de Golfvallei die meer dan 7 golfbanen binnen handbereik brengt
- 10 minuten met de auto tot het stadscentrum van Marbella
- **Prachtige gemeenschappelijk tuin en zwembad**
- **Permanente bewaking**
- **Ontworpen onder een typische mediterrane architectuur**
- **Aan een mooie en vernieuwde wandelboulevard gelegen woonoord**

### HET PENTHOUSE

- Op de 4e verdieping
- **Zicht op het complex, het groen, de bergen en lateraal zeezicht.**
- **Gelegen op het oosten en het westen**
- **Gerenoveerd tot een eigentijdse woning**
- Hal
- **Open plan woon- en eetkamer met directe toegang tot een terras**
- Moderne open plan volledig ingerichte keuken
- 3 Slaapkamers en 2 badkamers
- **Boven nodigt een fraai zonnedeck u uit tot al fresco dineren**

- Ondergrondse parkeerplaats
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Open haard
- Dubbel glas
- Marmeren vloeren



**Prachtig gerenoveerd penthouse appartement te koop, in een tweede lijn strandcomplex te Puerto Banus, Marbella. Aanzienlijke prijsverlaging!**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



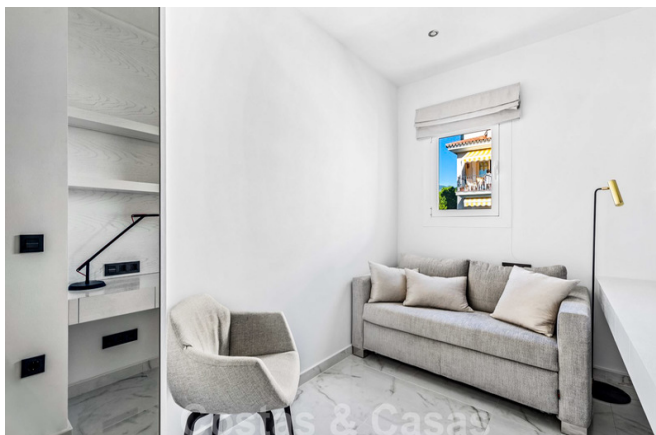
**Prachtig gerenoveerd penthouse appartement te koop, in een tweede lijn strandcomplex te Puerto Banus, Marbella. Aanzienlijke prijsverlaging!**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Prachtig gerenoveerd penthouse appartement te koop, in een tweede lijn strandcomplex te Puerto Banus, Marbella. Aanzienlijke prijsverlaging!**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtig gerenoveerd penthouse appartement te koop, in een tweede lijn strandcomplex te Puerto Banus, Marbella. Aanzienlijke prijsverlaging!

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.