Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne villa met prachtig berg- en zeezicht te koop in de heuvels van Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1206 m² | Bebouwd 230 m² | Terras 100 m² | 3 tot 5 | 3 tot 5 | Ref. 151617 | **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa te koop met panoramisch berg- en zeezicht in de rustige heuvels van Oost-Marbella

HIGHLIGHTS

- In de heuvels van Marbella, omgeven door verrukkelijk mooie natuur
- Badend in rust, stilte en met eindeloze vergezichten
- Zeer ruime terrassen en overloop zwembad

DE LOCATIE

- In een rustig en goed onderhouden residentiële wijk in de met veelal kurkeiken beboste heuvels van Oost-Marbella.
- De indrukwekkend mooie urbanisatie is omgeven door veel groen en een overvloed aan typische Andalusische flora en fauna.
- Het geniet van adembenemende uitzichten op de heuvels, de vallei en de Middellandse Zee tot aan de besneeuwde toppen van de Sierra Nevada.
- Met de auto is het 5-7 minuten naar alle voorzieningen, zoals banken, winkelcentra, café's, restaurants, scholen en allerlei activiteiten en faciliteiten.
- Een 9-holes golfbaan met clubhuis en goed restaurant liggen op slechts een paar honderd meter afstand.
- 5 minuten verderop ligt het wereldvermaarde La Cala golfresort met maar liefst drie 18-holes kampioenschapsbanen.
- Vanaf de urbanisatie is het ongeveer 10 minuten met de auto naar de zandstranden van Marbella, vaak beschouwd als de beste van de hele regio. Het kustgebied hier bestaat uit vele trendy strandclubs, luxueuze 5-sterren resorts en restaurants zoals Nikki Beach, The Beach House, Estrella del Mar, Marriott Marbella om er maar een paar te noemen.
- 20 minuten met de auto naar het centrum van Marbella.

DE VILLA

- Villa in een moderne stijl, die momenteel wordt gerenoveerd tot in nieuwstaat.
- Genietend van een verbazingwekkend vergezicht op de vallei, de bergen en de Middellandse Zee.
- Ruime open en overdekte terrassen
- Woonkamer met open haard en een panoramisch uitzicht
- 3 slaapkamers, 3 badkamers en-suite met de mogelijkheid tot uitbreiding!
- Gastentoilet
- Privé overloop zwembad
- 2 parkeerplaatsen
- Berging
- Alarmsysteem
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Lift

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne villa met prachtig berg- en zeezicht te koop in de heuvels van Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1206 m² | Bebouwd 230 m² | Terras 100 m² | 3 tot 5 | 3 tot 5 | Ref. 151617 | **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.